



EDUCANDATO STATALE SS. ANNUNZIATA  
FIRENZE

## DELIBERA N.57 del 18 dicembre 2024

### OGGETTO:

Avvio di una manifestazione di interesse all'affidamento diretto del servizio di manutenzione impianti idraulici e terzo idraulico presso l'Educandato Statale SS. Annunziata per l'anno 2025.

### PREMESSO CHE

L'Educandato Statale SS. Annunziata è un ente dotato di autonomia amministrativa e organizzativa, ai sensi dell'ART.28 del Decreto interministeriale n.129 del 2018.

In attuazione della previsione di cui all'art. 204, co. 7, del d.lgs. 297 del 1994 ai sensi del quale *"Il consiglio di amministrazione delibera sul bilancio di previsione, sul conto consuntivo, sui contratti e convenzioni di qualsiasi natura, sulla misura delle rette e di ogni altra contribuzione e sulle azioni da promuovere o sostenere in giudizio; cura la conservazione e l'incremento del patrimonio"* il Consiglio di Amministrazione ha avviato numerosi interventi per la conservazione e l'incremento del patrimonio per i quali ha avviato le relative procedura di evidenza pubblica propedeutiche alla stipula del relativo contratto.

Pertanto, è necessario procedere all'affidamento del contratto inerente alla manutenzione impianti idrici per l'anno 2025.

Per l'affidamento di tale contratto si provvederà tramite affidamento diretto ai sensi del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici). Tale norma dispone che per i contratti di importo inferiore alle soglie comunitarie è consentito ricorrere all'affidamento diretto, anche previa valutazione di più preventivi, attraverso l'espletamento di una manifestazione di interesse.

Il Consiglio di Amministrazione valuta l'opportunità di affidare tale contratto per il solo anno 2025 così da assicurare, da una parte, la continuità della fornitura e, dall'altra, per non impegnare per i prossimi anni il nuovo Consiglio di Amministrazione che sarà nominato nell'agosto 2025 il quale potrebbe valutare l'opportunità di effettuare scelte diverse.

**CONSIDERATO CHE**

È necessario garantire trasparenza, economicità e parità di trattamento nella scelta dell'operatore economico;

L'affidamento sarà effettuato in conformità alle disposizioni normative e regolamentari vigenti, con il rispetto dei principi di rotazione, proporzionalità e concorrenza.

**CONSIDERATO, INOLTRE, CHE**

La sede dell'Educandato Statale SS. Annunziata di Firenze ove dovranno essere eseguite le manutenzioni è ubicata presso la Villa Medicea del Poggio Imperiale e dal 2013 è stata inserita nella lista del Patrimonio Mondiale dell'UNESCO, come parte del sito seriale "Ville e giardini medicei in Toscana".

Inoltre, la Villa è area museale e vincolata dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze.

Pertanto, la realizzazione delle manutenzioni impone particolari cautele.

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DELIBERA**

Di approvare l'avvio di una manifestazione di interesse per l'acquisizione di preventivi finalizzati all'affidamento diretto del contratto relativo alla manutenzione impianti idrici per l'anno 2025.

Di stabilire che la manifestazione di interesse sarà rivolta a operatori economici in possesso dei requisiti previsti dalla normativa e in grado di garantire il servizio richiesto.

Di precisare che l'avvio della manifestazione di interesse non vincola l'Educandato all'affidamento del contratto né comporta obblighi verso gli operatori economici partecipanti.

Di riservarsi la facoltà di interrompere o annullare la procedura in qualsiasi momento, per ragioni di interesse pubblico o per sopravvenute esigenze amministrative, senza che ciò dia diritto ad alcun indennizzo.

Di dare mandato al Responsabile del Procedimento per l'adozione di tutti gli atti necessari al completamento della procedura.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Dott. Prof. Giorgio Fiorenza

