



Ministero dell'Istruzione

## EDUCANDATO STATALE "EMANUELA SETTI CARRARO DALLA CHIESA"

SCUOLA PRIMARIA – SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO  
LICEO CLASSICO – LICEO CLASSICO EUROPEO – LICEO LINGUISTICO

Via Passione, 12 – 20122 Milano ~ Tel. 02 76001425

Email: [mive01000p@istruzione.it](mailto:mive01000p@istruzione.it) – PEC: [mive01000p@pec.istruzione.it](mailto:mive01000p@pec.istruzione.it)

Sito web: <http://setticarraro.edu.it>

Milano, 06/09/2022

Prot. 3033 VI.2

### **Aggiudicazione di appalto di fornitura fino a € 74.999,00 o.i.**

(art. 36, co. 2/B D.Lgs. 50/2016 come modificato da art. 1 co.2/A L.120/2020)

CIG  
Z32379F069

IL RETTORE-DIRIGENTE SCOLASTICO

RICHIAMATA la propria Determina Rettorale prot. 3033 del 06/09/2022

ESPLETATO il menzionato confronto di mercato relativo a quanto rappresentato nella menzionata Determina,

ATTESA la preventiva verifica dei requisiti generali, tecnici ed economici ai sensi degli artt. 80 e 83 del citato D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ove richiesta dalle norme vigenti;

AGGIUDICA

in regime di diritto civile la fornitura di cui al **documento allegato**

Sostituzione 10 vitoni per rubinetti + creazione tubazione per macchine erogazione acqua 1° piano + sostituzioni chiavi d'arresto + sostituzione passi rapidi + sostituzione canotti wc e sostituzione valvole a sfera

Al Acquaclima SRL Via Rodolfo Carabelli, 3, 20137 Milano MI

La spesa totale prevista è di euro 4038,20 Essa sarà imputata al cap. 8.1 del Bilancio dell'Educandato.

Al presente decreto seguirà ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 del Codice Civile l'invio dell'ordinativo di fornitura all'aggiudicatario individuato, avente effetto di contratto d'appalto per atti e fatti concludenti, ai sensi e per gli effetti degli artt. 1470-1547 (compravendita) e artt. 1655-1676 (appalto di fornitura) del Codice Civile, regolato anche secondo le **seguenti clausole contrattuali**, necessarie e non soggette a potere dispositivo delle parti:

1. L'Appaltatore è tenuto all'esecuzione della prestazione secondo il **dovere di diligenza** previsto dall'art. 1176 del Codice Civile, con esecuzione secondo la regola dell'arte, esente da difformità e vizi, nonché secondo **collaborazione** al buon esito dell'esecuzione come disposto dall'art. 1375 del Codice Civile.
2. Costituiscono **obbligazioni direttamente collegate** a quanto disposto dal comma precedente, tuttavia non esaustive dello stesso, le seguenti:
  - a. effettivo svolgimento della prestazione nella qualità e nella quantità stabilita dalle Parti, come da documentazione comprovante l'effettivo svolgimento della prestazione;

- b. impiego, per l'espletamento del servizio, esclusivamente di operatori qualificati assunti in conformità alle vigenti norme legali e pattizie;
- c. individuazione da parte dell'Appaltatore, all'interno delle proprie risorse umane, di un coordinatore del servizio in oggetto;
- d. stipula di contratto assicurativo con compagnia di comprovata affidabilità e idoneità tecnico-finanziaria per la copertura dei danni arrecati a terzi da fatti illeciti da personale dell'Appaltatore, nonché per infortunio occorso in sede di servizio presso il Compratore e nel percorso casa-sede del Compratore;
- e. liquidazione delle retribuzioni spettanti al personale utilizzato nel servizio con regolare scadenza mensile e per gli importi previsti dal CCNL di categoria, indipendentemente dalla liquidazione delle relative fatture emesse dall'Appaltatore a carico del Compratore;
- f. osservanza rigorosa delle seguenti normative:
  - (i) sicurezza sui luoghi di lavoro: D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., ivi incluso l'accesso ai locali del Compratore previa esibizione di tesserino di riconoscimento che viene tenuto in evidenza durante la permanenza nei locali;
  - (ii) codice di comportamento dei dipendenti pubblici, cui i dipendenti dell'Appaltatore sono assimilati nelle loro funzioni presso il Compratore: D.Lgs. 62/2013;
  - (iii) lotta contro l'abuso e lo sfruttamento sessuale dei minori e la pornografia minorile e adempimenti connessi: D.Lgs. 39/2014;
  - (iv) obbligo di fatturazione elettronica alle Pubbliche Amministrazioni: L. 244/2007, art. 1 commi da 209 a 213;
  - (v) obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari: L. 136/2010, art. 3;
  - (vi) requisiti generali previsti per le imprese contraenti con le Pubbliche Amministrazioni: D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., art. 80, documentati alla stipula mediante apposita dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000;
  - (vii) requisiti di idoneità tecnica e professionale per le imprese contraenti con le Pubbliche Amministrazioni: D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., art. 86 commi 4 e 5, documentati alla stipula mediante apposita dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000;
  - (viii) informazione antimafia relativa alle imprese contraenti con le Pubbliche Amministrazioni: D.Lgs. 159/2011, art. 84 commi 3 e 4, documentata alla stipula mediante apposita dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000;
  - (ix) regolarità dei versamenti contributivi e previdenziali dovuti in relazione alle posizioni assicurative obbligatorie del personale in regime di lavoro subordinato o parasubordinato;
  - (x) regolarità dei versamenti fiscali in materia di IRES;

3. Il corrispettivo sinallagmatico viene ripartito e notificato tramite **fattura elettronica** a debito del Compratore con esposizione a margine dell'aliquota IVA applicata e dell'imposta dovuta in regime di scissione dei pagamenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 co. 629, lettera b), L. 190/2014. Il codice univoco ufficio dell'Istituzione è UFGKLR

4. La fattura di cui al comma precedente, fatte salve le verifiche di congruità della prestazione, viene liquidata con **scadenza di 60 giorni** dalla data di ricevimento della fattura attraverso sistema di interscambio.

5. Divieto di subappalto del servizio in oggetto, sia esso totale o parziale.

6. La **consegna** deve essere effettuata senza spese a carico del Compratore nel minor tempo oggettivamente possibile a decorrere dalla data dell'ordinativo di fornitura presso la sede legale di via Passione 12, tenendo presenti le dimensioni dell'adiacente cancello per i fornitori.

7. I beni oggetto della fornitura non devono essere soggetti ad **evizione del terzo** (art. 1483 del Codice Civile) e liberi da **diritti di godimento in capo a terzi** (art. 1489 del Codice Civile) a pena di risoluzione legale (art. 1453 e 1489 del Codice Civile).

8. I beni oggetto della fornitura devono essere **essenti da vizi** che la rendano inidonea all'uso a cui è destinata o ne diminuiscano in modo apprezzabile il valore. A tal riguardo non si pattuiscono limitazioni della garanzia e si richiamano gli artt. 1492-1495 del Codice Civile.

9. I beni oggetto della fornitura devono avere le **qualità promesse** ovvero aventi le medesime caratteristiche indicate nel preventivo, a pena di risoluzione legale purché il difetto di qualità ecceda i limiti di tolleranza stabiliti dagli usi (art. 1497 del Codice Civile).

10. In **assenza di consegna** nel termine pattuito dei beni oggetto della fornitura, previa diffida ad adempiere entro quindici giorni, il Compratore ha potestà di applicare l'art. 1517 del Codice Civile (risoluzione legale del contratto di compravendita).

11. In materia di **impossibilità sopravvenuta** si richiama gli artt. 1463 e 1464 del Codice Civile.

12. Costituisce impossibilità sopravvenuta il venir meno dei **requisiti** di cui all'art. 3 co. 2 lett. h) punti (vi), (vii), (viii) da parte dell'Appaltatore.
13. Non è concordato il **recesso unilaterale** del Compratore e dell'Appaltatore.
14. Il Compratore, previa diffida ad adempiere entro e non oltre 15 giorni dalla notifica, ha la facoltà di avvalersi della **risoluzione pattizia per inadempimento** non di scarsa importanza, relativamente a quanto previsto ai punti 1 e 2 lettere da a) ad f), punti da (i) a (x),
15. La risoluzione non esclude il risarcimento dell'eventuale danno patrimoniale e/o non patrimoniale subito, con riferimento anche al conseguente danno all'immagine del Compratore.
16. La risoluzione non esclude l'applicazione di una **multa penitenziale** pari al 10% dell'importo complessivo ove l'inadempimento è determinato da colpa lieve dell'Appaltatore. Della predetta multa penitenziale l'Appaltatore darà formalmente atto al Compratore con apposita nota di credito relativa alle fatture da emettere. In assenza della predetta attestazione, le fatture eventualmente trasmesse con il sistema di interscambio verranno legittimamente respinte.
17. L'Appaltatore esonera il Compratore da ogni responsabilità patrimoniale e/o non patrimoniale derivante dalla **ritardata liquidazione della fattura** ove non sia rinvenibile e riscontrabile intenzionalità o grave negligenza da parte del Compratore.
18. Il presente testo viene redatto in lingua italiana, in osservanza della vigente normativa nell'ordinamento giuridico italiano e comunitario, assume il significato proprio delle parole secondo la connessione di queste.
19. Per le eventuali necessità interpretative sul presente testo, si richiama gli artt. 1362-1371 del Codice Civile.
20. Per le eventuali necessità applicative su questioni non espressamente regolamentate dal presente testo, si richiama specificamente gli artt. 1175-1176, 1217-1229, 1470-1547, 1655-1676, 2934-2963 del Codice Civile, e recepiscono ogni altra norma vigente nell'ordinamento giuridico italiano, comunitario e internazionale ove necessario, fatta eccezione per le clausole d'uso di cui all'art. 1340 del Codice Civile.
21. Il Compratore s'impegna a che i dati raccolti siano trattati al solo fine dell'esecuzione del presente accordo contrattuale.
22. Le Parti **eleggono a Foro competente** per la regolazione delle eventuali controversie originate nell'ambito del rapporto giuridico costituito con il Contratto il Foro di Milano in ottemperanza alle norme sul gratuito patrocinio a beneficio del Compratore.

IL RETTORE-DIRIGENTE SCOLASTICO  
Prof. Giorgio Ragusa