



Ministero dell'Istruzione
Convitto Nazionale Statale "G. Piazzi" Sondrio
[con Scuole Annesse]

**CONTRATTO DI INSTALLATORE ELETTRICO PER
L'ESECUZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E
STRAORDINARIA, A CHIAMATA, DELLE SEDI DEL CONVITTO
NAZIONALE STATALE "G.PIAZZI" DI SONDRIO.**

tra

Convitto nazionale "G.Piazzi" di Sondrio con sede legale in Sondrio Salita Schenardi n. 6, nella persona del legale rappresentante pro tempore Dirigente Scolastico Gianfranco Bonomi Boseggia, d'ora innanzi denominato "Committente"

e

LU.MI s.r.l. (C.F. e P.IVA 00802570143), in persona del suo rappresentate legale pro-tempore, Sig. Rusconi Gianluca, con sede in via Cesura n.8- 23100 Sondrio (di seguito "Appaltatore")

PREMESSO

- che il Committente ha indetto, con Decreto prot. n.1892//VI.3.3 del 22/03/2021, un bando di selezione per l'individuazione di una figura di installatore elettrico per l'esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, a chiamata, per le sedi del Convitto Nazionale "G.Piazzi" di Sondrio, site in Salita Schenardi n.6 e Via Bassi n.2 – Sondrio;
- che l'appaltatore ha presentato la migliore offerta economica con un costo orario di € 23,50 + IVA (ventitrevirgolacinquanta + IVA) come si evince dal prospetto comparativo delle offerte pervenute, prot.n. 2565//VI.3.3 del 20/04/2021 e in seguito dal verbale prot. 2573//VI.3.3 redatti dalla Commissione di valutazione per l'individuazione di una figura di installatore elettrico per l'esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, a chiamata, per le sedi del Convitto Nazionale "G. Piazzi" di Sondrio, site in Salita Schenardi n. 6 e Via Bassi n. 2 – Sondrio;

VISTO

- il preventivo pervenuto, prot.n.2320//VI.3.3 del 09/04/2021;
- l'esito positivo del controllo della documentazione attestante i requisiti di ordine generale e tecnico – professionali, richiesta all'aggiudicatario;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art. 2

Le premesse, la lettera di invito, e l'offerta economica presentate dall'appaltatore costituiscono parte integrante del presente contratto.



Ministero dell'Istruzione
Convitto Nazionale Statale "G. Piazzi" Sondrio
[con Scuole Annesse]

Art. 3

Oggetto del presente contratto è l'esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, a chiamata, per le sedi del Convitto Nazionale "G. Piazzi" di Sondrio, site in Salita Schenardi n. 6 e Via Bassi n. 2 – Sondrio da espletarsi come segue:

- a) Il servizio prevede la disponibilità ad intervenire, da lunedì a domenica, immediatamente per i casi che secondo l'amministrazione sono urgenti, di norma nell'arco di due ore dalla chiamata; per gli interventi che, a parere dell'amministrazione appaltante, sono differibili, si concorderanno i tempi di intervento.
- b) Ogni intervento sarà pagato, sulla base delle ore di lavoro, €/ora 23,50 + IVA oltre ai costi dei materiali forniti e messi in opera e dei noli di particolari attrezzature non in possesso dell'appaltatore (es.: piattaforme). Per ogni intervento dovrà essere redatto opportuno rapporto indicante le ore di manodopera prestate, i materiali forniti ed i noli; detto rapporto dovrà essere firmato per accettazione dall'amministrazione appaltante. In aggiunta alle retribuzioni di cui sopra, la disponibilità alla reperibilità per interventi a chiamata sarà compensata con €/anno 1.000,00 + IVA, onnicomprensivi, indipendentemente dal numero di chiamate effettuate. Il pagamento delle prestazioni e forniture avverrà previa fatturazione elettronica entro 30 gg d.f.f.m.

Per lavori importanti potrà essere richiesto un preventivo di spesa per la fornitura dei materiali. L'amministrazione appaltante si riserva la possibilità di procedere con acquisto dei suddetti materiali anche da terze parti. In tal caso, questi ultimi saranno resi disponibili a piè d'opera. Sui costi del materiale potrà essere condotta una valutazione di congruità con i costi di mercato.

Il contratto avrà durata di un anno, a partire dal 1° settembre 2021, rinnovabile per un altro anno in assenza di valutazioni negative da parte dell'amministrazione.

Art. 4

Il presente contratto vincola l'appaltatore e il Committente dalla data della sua sottoscrizione ed **ha validità di anni uno a decorrere dal 01/09/2021 fino al 31/08/2022.**

Art. 5

L'appaltatore si impegna ad eseguire tutte le attività derivanti a qualunque titolo dal presente contratto, lettera di invito, offerta tecnica e piano di lavoro approvato dal Committente, secondo le condizioni, modalità e termini ivi contenute senza aver diritto ad alcun compenso ulteriore oltre il corrispettivo di cui all'art. 8.

Sono a carico dell'appaltatore, intendendosi ricompresi nel corrispettivo contrattuale, tutti gli oneri ed i rischi relativi e/o connessi alle attività ed agli adempimenti necessari per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto, nonché ogni attività che si rendesse necessaria per l'espletamento delle stesse o, comunque, opportuna per un corretto adempimento delle obbligazioni previste.

L'appaltatore si obbliga ad eseguire le attività a "perfetta regola d'arte" e nel rispetto di tutte le norme e prescrizioni, anche di tecniche e di sicurezza vigenti e di quelle eventualmente emanate nel corso della durata contrattuale.

L'appaltatore si impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, previdenza, assicurazione e disciplina infortunistica assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri. In particolare, si impegna a rispettare nell'esecuzione delle prestazioni derivanti dal presente contratto le norme di cui al D.Lgs del 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii.

L'appaltatore, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara e garantisce che tutte le risorse impiegate nello svolgimento delle attività definite dal presente contratto sono dotate di idonea copertura assicurativa per danni riportati nell'esecuzione delle prestazioni in tutti i luoghi in cui si svolgerà la stessa.

La violazione degli obblighi previsti dal presente articolo, potrà dar luogo al risarcimento di ogni danno nei confronti del Committente, e nei casi più gravi, alla risoluzione del contratto, ai sensi del successivo articolo 12.



Ministero dell'Istruzione
Convitto Nazionale Statale "G. Piazzi" Sondrio
[con Scuole Annesse]

Art. 6

Il Committente acquisisce la titolarità esclusiva dei prodotti e servizi forniti, a seguito del presente contratto.

Art. 7

Il Committente si riserva il diritto di verificare in ogni momento l'adeguatezza del servizio prestato dall'affidatario. In caso di esecuzione irregolare, mancato rispetto di quanto espressamente indicato nella lettera di invito, nell'offerta tecnica e nel presente contratto, il Committente fisserà, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1454 c.c., comma 2, **il termine di 15 gg** entro cui l'appaltatore dovrà adempiere a quanto necessario per il rispetto delle specifiche norme contrattuali.

Art. 8

La fornitura dei servizi oggetto del presente contratto sarà a carico al 100% del bilancio del Convitto G. Piazzi di Sondrio imputati al capitolo 1/3 per un importo di € 1.000,00 + IVA onnicomprensivi, indipendentemente dal numero di chiamate effettuate + il costo per ogni intervento che sarà pagato sulla base delle ore di lavoro €/ora 23,50 + IVA oltre ai costi dei materiali forniti e messi in opera e dei noli di particolari attrezzature non in possesso dell'appaltatore (es.: piattaforme).

Il pagamento della quota onnicomprensiva di € 1.000,00 + IVA avverrà, previa presentazione di fattura elettronica, in due rate di € 500,00 + IVA, di cui la prima entro il 10/12/2020 e la seconda entro il 31/03/2021.

Eventuali interventi straordinari per sopravvenienze in corso d'anno verranno compensati a misura (compenso orario), con costo orario di € 23,50 + IVA da rendicontare mensilmente per la successiva fatturazione.

Per i pagamenti, per gli effetti di cui alla Legge del 13 agosto 2010. N. 136, l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla medesima legge.

L'appaltatore si impegna a:

- utilizzare un conto corrente bancario o postale dedicato anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche;
- registrare sul conto corrente dedicato tutti i movimenti finanziari relativi all'incarico e, salvo quanto previsto dal comma 3 del citato articolo, l'obbligo di effettuare detti movimenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale;
- riportare sulla fattura elettronica:
 - a. il codice identificativo di gara (CIG) **Z2832CB67C**
 - b. codice univoco: **UF9GYL**
 - c. il codice fiscale: **80003750140**
 - d. denominazione: **Convitto Nazionale" G.Piazzi" di Sondrio (con Scuole annesse)**
- comunicare al committente gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, entro 7 gg dalla sua accensione o, qualora già esistente, dalla data di accettazione dell'incarico nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, nonché di comunicare ogni eventuale modifica ai dati trasmessi;
- rispettare ogni obbligo previsto dalla legge 136/2010, non specificato in questa sede;
- al fine di consentire l'applicazione del sistema split payment, secondo quanto prevede l'art.17-ter della Legge di stabilità 2015, nella fattura emessa dal cedente o prestatore dovrà essere riportata l'indicazione che l'imposta deve essere versata dall'acquirente o committente direttamente a favore dell'Erario.

Art. 9

Ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dal Regolamento Europeo 2016/679 e dal D.Lgs 30 giugno 2003, n. 196, in tema di trattamento dei dati personali, le parti dichiarano di essersi preventivamente e reciprocamente informate prima della sottoscrizione del presente atto esecutivo circa le modalità e le finalità del trattamento dei dati personali che verranno effettuati per l'esecuzione dell'atto medesimo.

Le parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto esecutivo sono esatti e corrispondono al vero. Con il presente atto, le parti eseguiranno il trattamento dei dati necessari all'esecuzione del contratto stesso,



Ministero dell'Istruzione
Convitto Nazionale Statale "G. Piazzi" Sondrio
[con Scuole Annesse]

in ottemperanza agli obblighi previsti dalla legge. Il trattamento dei dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle misure di sicurezza.

Con la sottoscrizione del presente atto, le parti dichiarano di essersi reciprocamente comunicate tutte le informazioni previste dall'art. 13 del D.Lgs 30 giugno 2003, n. 196, ivi comprese quelle relative ai nominativi del responsabile e del titolare del trattamento e le modalità di esercizio dei diritti dell'interessato previste dal medesimo decreto.

Art. 10

Si conviene tra le parti che tutte le informazioni, dati, idee, metodi di cui il personale utilizzato dall'appaltatore verrà a conoscenza nell'esecuzione del presente contratto devono essere considerati riservati. In tal senso l'appaltatore si obbliga ad adottare con il personale preposto all'esecuzione delle attività tutte le cautele necessarie a tutelare la riservatezza di tali informazioni e/o documentazione, nonché a non divulgare alcuna notizia concernente le attività oggetto del contratto e a non fare utilizzo tale da arrecare pregiudizio al Committente.

L'Amministrazione appaltante, in caso di inadempienza agli obblighi previsti dal precedente comma, fermo restando il diritto di richiedere il risarcimento del danno, avrà la facoltà di dichiarare risolto il presente contratto ai sensi dell'art. 1456 del c.c.

Fermo restando quanto previsto dal presente articolo, l'appaltatore si impegna, altresì, a rispettare quanto stabilito dalle disposizioni di cui al Regolamento Europeo 2016/679 e al D.Lgs 30 giugno 2003, n. 196 e dai relativi regolamenti di attuazione in materia di riservatezza.

Art. 11

Ferma restando l'applicazione delle penali e salva in ogni caso la facoltà dell'esecuzione in danno, il committente avrà la facoltà di chiedere la risoluzione del contratto nei termini di cui al successivo comma 2.

Il presente contratto potrà essere risolto di diritto, su semplice comunicazione scritta, anche nel caso in cui l'affidatario perda i requisiti minimi richiesti per la partecipazione di cui alla lettera di invito, mediante i quali si è aggiudicato il presente contratto, nonché richiesti per la stipula del contratto stesso.

Art. 12

L'appaltatore prende atto che il Committente può recedere dal contratto, oltre alle ipotesi già previste, in qualsiasi momento dopo la stipula dello stesso e anche nel caso siano già iniziate le prestazioni del servizio. In tale ipotesi, l'appaltatore avrà diritto al corrispettivo per le attività eseguite fino al momento del recesso.

Art. 13

E' fatto assoluto divieto di cessione del presente contratto e dei crediti derivanti dalla sua esecuzione.

Art. 14

L'appaltatore dichiara che le prestazioni di cui trattasi sono effettuate nell'esercizio di impresa e che trattasi di operazioni soggette all'imposta sul valore aggiunto nella misura del 22% dell'importo contrattuale.

Art. 15

Il foro competente per eventuali controversie è il tribunale di Sondrio. È esclusa la clausola arbitrale.

Sondrio, 4 settembre 2021

LU.MI. srl
Gianluca Rusconi

IL DIRIGENTE SCOLASTICO
Gianfranco Bonomi Boseggia

Firmato digitalmente