

Nucleo di Valutazione

Relazione sintetica sul censimento edilizia

In data 26/07/2024, il Nucleo di Valutazione ha esaminato e preso atto del report censimento edilizia predisposto dagli uffici del Conservatorio.

Il Conservatorio di Pesaro è considerato uno dei più antichi e prestigiosi conservatori d'Italia. E' stato creato per precisa volontà testamentaria di Gioachino Rossini (1858) che qui nacque il 29 febbraio 1792.

Attualmente, il conservatorio ha sede in centro nello storico Palazzo Olivieri, sito in piazza Olivieri 5, di proprietà della Fondazione Rossini, che provvede alla sua manutenzione, come stabilisce il R.D. n. 1996/1940.

Visto che i locali non sono però sufficienti per svolgere tutti i corsi formativi, si è reso necessario ricercare altri spazi, tra i quali un appartamento di 200 mq. di proprietà della Fondazione Rossini, lo Scalone Vanvitelliano di gestione del Comune di Pesaro, la Sala Bei della provincia di Pesaro e Urbino e alcune aule dell'Istituto Comprensivo Don Gaudiano, con evidenti disagi e conseguenti costi finanziari a carico del Conservatorio. La sede dispone di circa 50 aule per lezioni individuali e collettive; sale di pregio quali: Sala dei Marmi e Sala degli Uomini Illustri, per le esecuzioni di musica da camera; Sala Lems per musica elettronica, auditorium Pedrotti per le esercitazioni corali e orchestrali.

Le iniziative per migliorare la qualità acustica dei locali sono state poche, in quanto la caratteristica degli stessi e la natura storica della sede nel suo complesso hanno reso alquanto difficile realizzare interventi di questo tipo, determinando in particolare l'impossibilità di utilizzo delle aule sito al terzo piano da parte delle classi di strumenti più sonori.

Allo stato, occorre rilevare la presenza di una piattaforma elevatrice, di pedane mobili per l'accesso ai locali e di un sollevatore per disabili elettrico.

Le aule didattiche del conservatorio Rossini sono coperte dalla rete WiFi. La rete è protetta da password ed utilizza il protocollo di sicurezza WPA2-PSK. La rete, inoltre, utilizza i protocolli a/b/g/n/ac e copre le bande di frequenza 2.4 GHz e 5GHz.

Attualmente sono previsti lavori di ristrutturazione e messa in sicurezza della sede di Palazzo Olivieri, che dovrebbero comportare alla fine degli stessi un aumento degli spazi destinati alla didattica e alla ricerca musicale.

Il Conservatorio è in possesso della seguente documentazione:

- Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico.
- Verifica impianto messa a terra.
- Dichiarazione di conformità installazione impianti termici.
- Libretti di manutenzione delle caldaie.
- Documentazione relativa alla gestione dell'ascensore.
- Piano di emergenza.

L'istituto non ha un'autorizzazione agli scarichi, in quanto non smaltisce rifiuti speciali.

Per quanto concerne l'agibilità dei locali, il Conservatorio è in attesa di acquisire la relativa certificazione dalla Fondazione Rossini, in quanto proprietaria dello stabile, che ha attivato la pratica per il suo rilascio con il comando dei Vigili del Fuoco.

L'Istituto nell'anno accademico 2023/2024 ha in essere la nomina di Responsabile per la sicurezza dei lavoratori al coadiutore Salvatore Castellano con incarico del 06/11/2019 e il contratto RSPP con Marco Sertori della società MARE.A srl.

Premesso ciò, il Nucleo valuta comunque positivamente le iniziative atte ad ottimizzare e a rendere maggiormente sfruttabili gli spazi esistenti, ma auspica che vengano comunque individuate con gli Enti competenti altre soluzioni che possano favorire nei prossimi anni uno sviluppo sempre maggiore del Conservatorio nel rispetto della memoria del suo fondatore.

Il Nucleo di Valutazione