

Conservatorio Statale di Musica “Rossini” – Pesaro

Nucleo di Valutazione Relazione sintetica sul censimento edilizia 2025

In data **02/05/2025**, il Nucleo di Valutazione ha esaminato e preso atto del report censimento edilizia predisposto dagli uffici del Conservatorio.

Il Conservatorio di Pesaro è considerato uno dei più antichi e prestigiosi conservatori d'Italia. È stato creato per precisa volontà testamentaria di Gioachino Rossini (1858) che qui nacque il 29 febbraio 1792.

Attualmente, il conservatorio ha sede in centro nello storico Palazzo Olivieri, sito in piazza Olivieri 5, di proprietà della Fondazione Rossini, che provvede alla sua manutenzione, come stabilisce il R.D. n. 1996/1940.

La sede dispone di circa 50 aule per lezioni individuali e collettive; sale di pregio quali: Sala dei Marmi e Sala degli Uomini Illustri, per le esecuzioni di musica da camera; Sala Lems per musica elettronica, auditorium Pedrotti per le esercitazioni corali e orchestrali.

Visto che i locali non sono però sufficienti per svolgere tutti i corsi formativi, si è reso necessario ricercare altri spazi, tra i quali un appartamento di 200 mq. di proprietà della Fondazione Rossini, lo Scalone Vanvitelliano di gestione del Comune di Pesaro e la Sala Bei della provincia di Pesaro e Urbino, con evidenti disagi e conseguenti costi finanziari a carico del Conservatorio.

Date le caratteristiche dei locali e la natura storica della sede nel suo complesso, sono stati pochi negli anni gli interventi volti al miglioramento della qualità acustica.

Si prende atto della presenza di piattaforma elevatrice, pedane mobili per l'accesso ai locali, sollevatore per disabili elettrico.

Inoltre, le aule didattiche del conservatorio Rossini sono coperte dalla rete WiFi. La rete è protetta da password ed utilizza il protocollo di sicurezza WPA2-PSK. La rete, inoltre, utilizza i protocolli a/b/g/n/ac e copre le bande di frequenza 2.4 GHz e 5GHz.

Purtroppo, lo stato della sede presenta attualmente gravi problematiche a livello di manutenzione straordinaria.

Nell'a.a. 2023/24, sono finalmente iniziati i lavori di ristrutturazione della sede del Conservatorio di Palazzo Olivieri e nonostante tutte le difficoltà scaturite, la didattica e tutte le attività di produzione concernenti gli eventi con orchestra, rassegne, festival ed esercitazioni di classe sono state portate a compimento.

Risulta che attualmente il Conservatorio è in possesso della seguente documentazione:

- Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico.
- Verifica impianto messa a terra.
- Dichiarazione di conformità installazione impianti termici.
- Libretti di manutenzione delle caldaie.
- Documentazione relativa alla gestione dell'ascensore.
- Piano di emergenza.

Il conservatorio inoltre è in attesa di acquisire la documentazione sull'agibilità della propria sede dalla Fondazione Rossini, proprietario dello stabile, che ha attivato la pratica per il relativo rilascio con il comando dei Vigili del Fuoco.

Il Conservatorio non ha un'autorizzazione agli scarichi, in quanto non smaltisce rifiuti speciali.

L'Istituto nell'anno accademico 2024/2025 ha in essere la nomina di Responsabile per la sicurezza dei lavoratori a un coadiutore dell'istituto e il contratto RSPP con la società MARE.A srl con sede legale a Cattolica (RN).

Premesso ciò, il Nucleo valuta comunque positivamente le iniziative di ristrutturazione atte ad ottimizzare e a rendere maggiormente sfruttabili gli spazi esistenti, ma auspica che vengano comunque individuate con gli Enti competenti altre soluzioni che possano favorire nei prossimi anni uno sviluppo sempre maggiore del Conservatorio nel rispetto della memoria del suo fondatore.

Il Nucleo di Valutazione