

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ACCADEMIA DI BELLE ARTI STATALE DI VERONA

## SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	60,165.00	1,872,620.00	1,529,931.00	3,462,716.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	579,450.00	542,427.28	134,934.00	1,256,811.28
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>639,615.00</b>	<b>2,415,047.28</b>	<b>1,664,865.00</b>	<b>4,719,527.28</b>

Il referente del programma

FALSIROLLO ANDREA

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ACCADEMIA DI BELLE ARTI STATALE DI VERONA

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.  
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

FALSIROLLO ANDREA

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche; protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ACCADEMIA DI BELLE ARTI STATALE DI VERONA

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L040950023120230001	040950023120230001	B39G22000430008	2023	PROIA FRANCO	SI	No	005	023	091	ITH31	99 - Altro	11.70 - Scuole e istruzione	Realizzazione impianto di rivelazione incendi, impianto di diffusione sonora per evacuazione EVAC, integrazioni ed adeguamento dell'impianto illuminazione di emergenza SEDE MONTANARI	1	195.165,00	99.592,28	0,00	0,00	294.757,28	0,00		0,00		
L040950023120230002	P0409350023120230002	B39G22000230008	2023	PROIA FRANCO	SI	No	005	023	091	ITH31	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Ampliamento sede, nuova scala e restore facciate suite design - SEDE MONTANARI	2	60.000,00	261.222,00	211.222,00	0,00	532.444,00	0,00		0,00		
L040950023120230003	P0409350023120230003	B39G22000230008	2023	PROIA FRANCO	SI	No	005	023	091	ITH31	99 - Altro	11.70 - Scuole e istruzione	Completamenti e adeguamenti percorsi di studio, consolidamenti paramenti murari, rinforzi strutturali solai e portate dei medesimi - SEDE MONTANARI	2	24.450,00	380.458,00	0,00	0,00	404.908,00	0,00		0,00		
L040950023120230004	P0409350023120230004	B39G2300010006	2023	PROIA FRANCO	SI	No	005	023	091	ITH31	58 - Ampliamento o potenziamento	11.70 - Scuole e istruzione	Progetto di rifunionalizzazione degli spazi ex-dogana di terra finalizzati alla realizzazione del polo integrato di restauro e diagnostica, comprensivi di riqualificazione energetica, adeguamento barriere architettoniche e miglioramento sismico, messa in sicurezza di impianti e di strutture - LABORATORI DECENTRATI DOGANA	1	300.000,00	820.132,00	600.000,00	144.927,00	1.865.059,00	0,00		0,00		
L040950023120230005	LP0409350023120230005	B39G2300010006	2023	PROIA FRANCO	SI	No	005	023	091	ITH31	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	11.70 - Scuole e istruzione	Miglioramento vulnerabilità sismica e consolidamento estradosso aula Nardi e miglioramento isolamento termico coperture e sostituzione serramenti ad alte prestazioni isolanti finalizzato al contenimento dell'efficiamento energetico di porzioni dell'immobile di via Carlo Moncalani n° 51 - 37122 Verona - SEDE MONTANARI	2	60.000,00	853.643,00	853.643,00	0,00	1.767.286,00	0,00		0,00		
															639.615,00	2.415.047,28	1.664.865,00	144.927,00	4.864.454,28	0,00		0,00		

- Note:
- Numero intervento = "1" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
  - Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 3)
  - Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
  - Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera c) del D.Lgs.50/2016
  - Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera c) del D.Lgs.50/2016
  - Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 1 e 12
  - Se sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demerzione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - Ripartire il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - Ripartire l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipata o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

FALSIROLLO ANDREA

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ACCADEMIA DI BELLE ARTI STATALE DI VERONA

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L04093500231202300001	B39G22000430008	Realizzazione Impianto di rivelazione incendi; Impianto di diffusione sonora per evacuazione EVAC; Integrazioni ed adeguamento dell'impianto illuminazione di emergenza-SEDE MONTANARI	PROIA FRANCO	195,165.00	294,757.28	ADN	1	Si	Si	4	0000243800	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche del Veneto - Trentino Alto Adige e Friuli Venezia Giulia - V	
L04093500231202300002	B39G22000230008	Ampliamento sede, nuova scala e restauro facciate aule design - SEDE MONTANARI	PROIA FRANCO	60,000.00	532,444.00	ADN	2	Si	Si	3	0000243800	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti-Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche del Veneto-Trentino Alto Adige e Friuli Venezia Giulia-Veneto	
L04093500231202300003	B39G22000230008	Completamenti e adeguamenti percorsi di esodo, consolidamenti paramenti murari, rinforzi strutturali solai e portata dei medesimi - SEDE MONTANARI	PROIA FRANCO	24,450.00	404,908.00	ADN	2	Si	Si	4	0000243800	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti-Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche del Veneto-Trentino Alto Adige e Friuli Venezia Giulia-Veneto	
L04093500231202300004	B38G23000010006	Progetto di rifunionalizzazione degli spazi ex-dogana di terra finalizzati alla realizzazione del polo integrato di restauro e diagnostica, comprensivi di riqualificazione energetica, adeguamento barriere architettoniche e miglioramento sismico, messa in sicurezza di impianti e di strutture - LABORATORI DECENTRATI DOGANA	PROIA FRANCO	300,000.00	1,865,059.00	MIS	1	Si	Si	4	0000243800	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti-Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche del Veneto-Trentino Alto Adige e Friuli Venezia Giulia-Venezia	
L04093500231202300005	B38G23000010006	Miglioramento vulnerabilità sismica e consolidamento estradosso aula Nardi e miglioramento isolamento termico coperture e sostituzione serramenti ad alte prestazioni isolanti finalizzato al contenimento dell'efficientamento energetico di porzioni dell'immobile di via Carlo Montanari n° 5 - 37122 Verona - SEDE MONTANARI	PROIA FRANCO	60,000.00	1,767,286.00	ADN	2	Si	Si	3	0000243800	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti-Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche del Veneto-Trentino Alto Adige e Friuli Venezia Giulia-Venezia	

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

FALSIROLLO ANDREA

**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URS - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ACCADEMIA DI BELLE ARTI STATALE DI VERONA

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

FALSIROLLO ANDREA

Note

(1) breve descrizione dei motivi