VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 10

(dal Verbale 10.02.2022, n. 2)

OGGETTO: – Assegnazione finanziamento per interventi strutturali e di manutenzione straordinaria di Palazzo Olivieri, edificio storico non di proprietà statale. Impegni di spesa per affidamento diretto per incarichi tecnici, compresa nomina RUP, e stipula accordo con Provincia di Pesaro e Urbino per collaborazione quale stazione appaltante.

L'anno duemilaventidue, il giorno 10 (dieci) febbraio, alle ore 9,30, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi, si è riunito il Consiglio di amministrazione.

All'appello risultano		PRESENTI	ASSENTI
1 – Avv. SALVATORE GIORDANO	*Presidente*	SI	
2 – Avv. GIANANDREA POLAZZI	*Consigliere*	SI	
3 - M° FABIO MASINI	*Consigliere*	SI	
4 – Prof. Riccardo BARTOLI	*Consigliere*	SI	
5 – Sig. Michelangelo MATTOLI	*Consigliere*	SI	

Partecipa alla seduta, con funzioni di Segretario verbalizzante e con voto consultivo, la dott.ssa Marilena Castellaneta, Direttore Amministrativo del Conservatorio Statale di musica "G. Rossini".

Il Consiglio di Amministrazione

Richiamata la propria deliberazione del 17.01.2022, n. 1, con cui, ai sensi dell'art. 1, comma 4, del Decreto MUR, del 29 novembre 2021, n. 2833, il Conservatorio Statale di Musica Rossini, risultato assegnatario del finanziamento dell'importo di € 5.530.000,00, richiesto per interventi di edilizia AFAM, di cui all'art. 1, comma 1, del Decreto MUR 11.02.2021, n. 150, ha dichiarato di accettare, il citato finanziamento, assumendosi gli impegni di cui al Decreto stesso;

Considerato che per procedere alla attuazione del programma finanziato ed ai progetti definitivi, occorre procedere all'affidamento degli incarichi per la predisposizione dei progetti esecutivi, oltrechè per la direzione lavori, piani di sicurezza, collaudi, contabilità, nonché alla nomina del RUP, con funzioni di coordinamento;

Considerato che si ritiene riconfermare gli incarichi all'intera squadra dei tecnici, di cui alla deliberazione n. 31/2021, che ha predisposto i progetti definitivi e tutta la documentazione necessaria per la candidatura alla selezione pubblica indetta per l'assegnazione del citato finanziamento, per aver lavorato in maniera ineccepibile, riuscendo, peraltro in tempi assai ristretti, a centrare il risultato che ha visto il Conservatorio Rossini posizionarsi al primo posto in graduatoria, assegnatario del contributo in parola dell'importo di € 5.530.000,00, su una disponibilità complessiva di € 7.000.000,00;

Visto l'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 (Codice degli Appalti) che prevede che per ogni singola procedura di affidamento di appalto le stazioni appaltanti individuino un RUP per vigilare sullo svolgimento delle fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, affinchè il processo di realizzazione venga condotto in modo unitario in relazione ai tempi ed ai costi preventivati, alla qualità richiesta ed in conformità alle disposizioni di legge in materia;

Tenuto conto che occorre procedere alla nomina del RUP il quale (art. 31, c.1) solitamente viene individuato tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità organizzativa, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico e di competenze professionali altamente specialistiche, adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;

Tenuto conto che, in caso in cui l'organico presenti delle carenze e che non vi siano soggetti con la professionalità necessaria per lo svolgimento dei compiti del RUP, occorre che tale incarico vada assegnato a soggetti esterni che possiedano quelle specifiche competenze nonché ulteriori requisiti di professionalità – richieste dal D. Lgs. n. 50/2018 e dalle Linee guida n. 3 ANAC - tecniche, economico-finanziarie, amministrative, organizzative e legali, presupposto per un corretto esercizio dei compiti funzionalmente attribuiti al RUP (supervisione, coordinamento e verifica della progettazione, supervisione della direzione dei lavori, supervisione alla sicurezza, funzioni amministrative, validazione progetto);

Considerato che la procedura riguardante la realizzazione degli interventi di risanamento di Palazzo Olivieri è di particolare complessità da richiedere necessariamente valutazioni e competenze altamente specialistiche assolutamente non presenti nell'organico dell'Istituto in quanto il RUP deve essere in possesso di titolo di studio, di esperienza e formazione professionale commisurati alla tipologia e all'entità dei lavori da affidare;

Visto l'art. 51 della L. n.108/2021 di conversione del DL n. 77/2021, contenente misure urgenti per la semplificazione, che prevede per servizi di ingegneria e attività di progettazione di importo inferiore ad € 139.000,00, l'affidamento diretto;

Tenuto conto che la squadra tecnica, viene individuata, per i nuovi diversi incarichi, nei seguenti progettisti esperti, molti dei quali sono gli stessi tecnici che hanno collaborato per la precedente fase relativa alla candidatura alla citata procedura selettiva pubblica per la assegnazione dei finanziamenti straordinari ministeriali, con i quali peraltro si è instaurato un buon rapporto di collaborazione e fiducia:

a) ing. Raniero De Angelis, per attività di coordinamento ed incarico di RUP, per il quale si è già accertato, in occasione della presentazione della citata candidatura, il possesso di quella elevata professionalità acquisita nel settore tecnico degli appalti pubblici, per aver maturato una approfondita esperienza pregressa in ambito pubblico avendo ricoperto per anni il ruolo di dirigente dell'Area Lavori Pubblici presso la Provincia di Pesaro ed incarichi con la Regione Marche, oltrechè presso altri enti pubblici a livello locale; a cui sarà liquidato un compenso forfetario lordo onnicomprensivo (IVA ed oneri compresi) di € 90.000,00;

b) arch. Marco Gaudenzi per la progettazione esecutiva della messa in sicurezza e manutenzione ordinaria; al quale sarà liquidato un compenso forfetario lordo onnicomprensivo (IVA ed oneri compresi) di € 90.000,00;

c) arch. Sergio D'Errico, per la progettazione esecutiva e direzione lavori degli interventi strutturali (ristrutturazione delle coperture di Palazzo Olivieri) al quale sarà liquidato un compenso forfetario lordo onnicomprensivo (IVA ed oneri compresi) di € 45.000,00;

d) ing. Luigi Farina, per la progettazione esecutiva degli interventi di manutenzione straordinaria, attività di assistenza al RUP, oltre incarico di responsabile progettazione impiantistica; al quale sarà liquidato un compenso forfetario lordo onnicomprensivo (IVA ed oneri compresi) di € 115.000,00;

e) arch. Simonetta Fabbri, per la direzione lavori degli interventi di messa in sicurezza e di manutenzione ordinaria); alla quale sarà liquidato un compenso forfetario lordo onnicomprensivo (IVA ed oneri compresi) di € 35.000,00;

f) D.ssa Claudia Cascio, per i collaudi tecnico-amministrativi; alla quale sarà liquidato un compenso forfetario lordo onnicomprensivo (IVA ed oneri compresi) di € 25.000,00;

g) Arch/ing. Federico Paci, per la direzione lavori di manutenzione straordinaria; al quale sarà liquidato un compenso forfetario lordo onnicomprensivo (IVA ed oneri compresi) di € 40.000,00;

h) per. ind. Donatello Rossini, della Politecnos Soc. Coop. di Fano, per progettazione esecutiva degli impianti e prevenzione incendi; a cui sarà liquidato un compenso forfetario lordo onnicomprensivo (IVA ed oneri compresi) di € 25.000,00;

i) Geom. Andrea Martinelli per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva; al quale sarà liquidato un compenso forfetario lordo onnicomprensivo (IVA ed oneri compresi) di € 35.000,00;

l) Geom. Giampietro Filippini, per la contabilità; al quale sarà liquidato un compenso forfetario lordo onnicomprensivo (IVA ed oneri compresi) di € 40.000,00;

Rilevato che, per la gestione del finanziamento straordinario ottenuto è stata acquisita la disponibilità della Provincia di Pesaro e Urbino, a prestare, a questa Istituzione AFAM sprovvista di professionalità tecniche interne, la sua collaborazione assicurando le funzioni di stazione appaltante, per lo svolgimento delle n.3/4 gare previste mediante stipula di specifica convenzione finalizzata a disciplinarne termini e modalità attuative;

Considerato quindi che risulta necessario impegnare altresì le seguenti spese di seguito specificate:
- € 100.000,00 per spese varie (oneri alla stazione appaltante, ai commissari di gara, spese per validazione, verifiche sismiche e recupero spese onorari –deliberazioni nn. 31/32-2021);
- € 45.000,00 per oneri amministrativi, per contributi obbligatori ANAC, spese di pubblicità, prove di laboratorio e verifiche acustiche, e per spese impreviste;

D e l i b e r a

Art. 1

La nomina dell'intera squadra di professionisti, come individuata di seguito, cui sarà erogato il compenso forfetario lordo onnicomprensivo secondo l'importo di fianco a ciascun nominativo indicato:
a) ing. Raniero De Angelis, per attività di coordinamento ed incarico di RUP, compenso forfetario lordo onnicomprensivo (IVA ed oneri compresi) di € 90.000,00, di cui € 45.000,00 alla validazione dei progetti esecutivi e i rimanenti € 45.000,00, al termine del collaudo;

b) arch. Marco Gaudenzi per la progettazione esecutiva della messa in sicurezza e manutenzione ordinaria; compenso forfetario lordo onnicomprensivo (IVA ed oneri compresi) di € 90.000,00;

c) arch. Sergio D'Errico, per la progettazione esecutiva e direzione lavori degli interventi strutturali (ristrutturazione delle coperture di Palazzo Olivieri); compenso forfetario lordo onnicomprensivo (IVA ed oneri compresi) di € 45.000,00;

d) ing. Luigi Farina, per la progettazione esecutiva degli interventi di manutenzione straordinaria, attività di assistenza al RUP, oltre incarico di responsabile progettazione impiantistica; compenso forfetario lordo onnicomprensivo (IVA ed oneri compresi) di € 115.000,00;

e) arch. Simonetta Fabbri, per la direzione lavori degli interventi di messa in sicurezza e di manutenzione ordinaria); compenso forfetario lordo onnicomprensivo (IVA ed oneri compresi) di € 35.000,00;

f) D.ssa Claudia Cascio, per i collaudi tecnico-amministrativi; compenso forfetario lordo onnicomprensivo (IVA ed oneri compresi) di € 25.000,00;

g) Arch/ing. Federico Paci, per la direzione lavori di manutenzione straordinaria; compenso forfetario lordo onnicomprensivo (IVA ed oneri compresi) di € 40.000,00;

h) per. ind. Donatello Rossini, della Politecnos Soc. Coop. di Fano, per progettazione esecutiva degli impianti e prevenzione incendi; a cui sarà liquidato un compenso forfetario lordo onnicomprensivo (IVA ed oneri compresi) di € 25.000,00;

i) Geom. Andrea Martinelli per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva; al quale sarà liquidato un compenso forfetario lordo onnicomprensivo (IVA ed oneri compresi) di € 35.000,00;

l) Geom. Giampietro Filippini, per la contabilità; al quale sarà liquidato un compenso forfetario lordo onnicomprensivo (IVA ed oneri compresi) di € 40.000,00.

Art. 2

Di impegnare per l'affidamento diretto degli incarichi ai summenzionati professionisti facenti parte della squadra tecnica di cui all'art. 1, la spesa complessiva di € 540.000,00, oltre ad € 145.000,00 per spese così articolate: € 100.000,00 per spese varie (oneri alla stazione appaltante, ai commissari di gara, spese per validazione, verifiche

sismiche e recupero spese onorari –deliberazioni nn. 31/32-2021); ed € 45.000,00 per oneri amministrativi, per contributi obbligatori ANAC, spese di pubblicità, prove di laboratorio e verifiche acustiche, e per spese impreviste. L'intero importo sarà imputato alla UPB 2.1.1.552. *(Ricostruzioni, ripristini e trasformazioni immobili)* del Bilancio dell'Istituto E.F. 2022.

Art. 3

Di stipulare - con la Provincia di Pesaro e Urbino- idonea e specifica convenzione volta alla realizzazione della complessa procedura di realizzazione degli interventi strutturali, di cui all'art. 1, in attuazione della L. n. 178/2020, riguardanti lo storico Palazzo Olivieri, risultato destinatario del finanziamento straordinario ministeriale a ciò finalizzato.

La presente Deliberazione sarà inserita nella Raccolta Ufficiale delle Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione del Conservatorio Statale di musica "G. Rossini".

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, approvato all'unanimità, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto come di seguito:

Il Direttore Amministrativo
(Marilena CASTELLANETA)
(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Il Presidente
(Salvatore GIORDANO)
(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)