CONSERVATORIO STATALE DI MUSICA G. ROSSINI - AOO A289465 - PR. U. N. 0004722 DEL 29/05/2023 - I.2.5

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 32

(dal Verbale n. 5)

**OGGETTO: – Ratifica dell'atto dispositivo del Presidente relativo all'integrazione del Contratto di comodato d'uso di n. 4 locali (aule) presso la sede esterna di Palazzo Mamiani (2° piano).**

L'anno duemilaventitre, il giorno 19 (diciannove) maggio, alle ore 10,00, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi, si è riunito il Consiglio di amministrazione.

| All'appello risultano | | PRESENTI | ASSENTI |
|---|---|---|---|
| 1 – Avv. SALVATORE GIORDANO | *Presidente* | SI | |
| 2 – Avv. GIANANDREA POLAZZI | *Consigliere* | | SI |
| 3 - M° FABIO MASINI | *Consigliere* | SI | |
| 4 – Prof. Riccardo BARTOLI | *Consigliere* | SI | |

*Il Consigliere, rappresentante degli studenti, ha rassegnato le proprie dimissioni e non è stato ancora nominato il suo sostituto.*

Partecipa alla seduta, con funzioni di Segretario verbalizzante e con voto consultivo, la dott.ssa Marilena Castellaneta, Direttore Amministrativo del Conservatorio Statale di musica "G. Rossini".

**Il Consiglio di Amministrazione**

Esaminato l'Atto Dispositivo 5 maggio 2023, n. 4, con il quale, il Presidente dell'Istituto ha disposto l'integrazione del comodato d'uso n. 1893/2023 nella parte in cui l'uso didattico dei n. 4 locali (aule) al 2° piano di Palazzo Mamiani, n. 13, dal lunedì al venerdì, nel periodo: 2.05.2023 – 30.06.2023, avverrà ancora anche nella fascia pomeridiana 14,00 -19,30;

Tenuto conto che per la proroga di tale uso pomeridiano sarà a carico del comodatario (Conservatorio) un contributo di ulteriori € 3.500,00, onnicomprensivo di tutti gli oneri, quale rimborso forfetario di tutte le spese accessorie sostenute dal comodante per l'ordinario uso dell'immobile stesso (luce, riscaldamento, condominio, ecc., comprese anche quelle relative alla piccola manutenzione);

Ritenuto che il pagamento del contributo complessivo di 13.500,00 (€ 10.000,00 + € 3.500,00) avverrà alle seguenti scadenze:
- € 8.000,00 entro il 20 maggio 2023;
- € 5.500,00, entro il 31 gennaio 2024;

Considerato che rimangono invariate invece le altre condizioni di cui al comodato prot. n.1893/2023;

Visto l'art. 9, quinto comma, dello Statuto del Conservatorio Statale "Rossini" che abilita il Presidente ad assumere, in casi di necessità ed urgenza, provvedimenti di competenza del Consiglio di Amministrazione;

Ricordato che il Consiglio di Amministrazione del Conservatorio non si sarebbe potuto riunire - per cause ad esso non imputabili - in tempo utile per il perfezionamento del predetto atto;

Rilevato quindi che, allo scopo di provvedere agli adempimenti organizzativi in tempo utile si è reso necessario il ricorso all'applicazione del richiamato art. 9, quinto comma, dello Statuto del Conservatorio Statale di Musica "G. Rossini", adottando l'atto dispositivo del Presidente 5.05.2023, n. 4;

Preso atto di quanto dettagliatamente precisato dal Presidente nell'atto sopra richiamato;

**D e l i b e r a**

**Articolo unico**

E' ratificato l'atto dispositivo del Presidente 5.05.2023, n. 4, con cui è stata disposta l'integrazione del comodato d'uso n. 1893/2023 nella parte in cui l'uso didattico dei n. 4 locali (aule) al 2° piano di Palazzo Mamiani, n. 13, dal lunedì al venerdì, nel periodo: 2.05.2023 – 30.06.2023, avverrà ancora anche nella fascia pomeridiana 14,00 -19,30. Per la proroga di tale uso pomeridiano sarà a carico del comodatario (Conservatorio) un contributo di ulteriori € 3.500,00, onnicomprensivo di tutti gli oneri, quale rimborso forfetario di tutte le spese accessorie sostenute dal comodante per l'ordinario uso dell'immobile stesso.

---

La presente Deliberazione sarà inserita nella Raccolta Ufficiale delle Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione del Conservatorio Statale di musica "G. Rossini".

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, approvato all'unanimità, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto come di seguito:

Il Direttore Amministrativo
(Marilena CASTELLANETA)
(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Il Presidente
(Salvatore GIORDANO)
(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)