CITTA' DI CATANZARO

Provincia di Catanzaro

PROGETTO DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE EDILI E FORNITURA DI ARREDI E ATTREZZATURE



CITTA' DI CATANZAROCONSERVATORIO STATALE DI MUSICA "TCHAIKOVSKY"

SCHEMA CONTRATTO

LAVORI

Elab. n.



Il Tecnico Dott.ssa Geom. Emanuela De Ciancio

Studio Tecnico dott.ssa Emanuela De Ciancio Via Nazionale snc, 87010 Torano Castello cell. 329-8968440 mail geoemanuela@libero.it – pec DECIANCIOEMANUELA@PEC.IT

ISTITUTO SUPERIORE DI STUDI DI MUSICA TCHAIKOVSKY	Rep.	_
(CITTA' DI CATANZARO)	Registrato a	
""	n. Serie	
REPUBBLICA ITALIANA	Diritti di Segreteria	_
L'anno DUEMILA il giorno del mese in e		_
		_
nella del predetto		_
Conservatorio autorizzato a rogare gli atti in forma pubblico/amministrativa		_
nell'interesse del Conservatorio ai sensi del D. Lgs. 267/00 si sono personalmente		_
costituiti:		
1) nato		_
Istituto Superiore di studi di musica Tchaikovsky in nome e per conto del quale agisce,		_
(C.F.:00376350781) giusto decreto sindacale		_
2) II Sig nato a il e residente in (CS)		
- C.F: nella qualità di Rappresentante Legale dell'Impresa		
– Via - (CS), P.I.		
, comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io		
Segretario Comunale rogante sono personalmente certo.		_
PREMESSO CHE		_
L'Amministrazione Istituto Superiore di studi di musica Tchaikovsky, con Deliberazione		_
n del, ha approvato il Progetto esecutivo dei "lavori di		_
completamento delle opere edili e fornitura di arredi e attrezzature del conservatorio		
statale di musica Tchaikovsky" per l'importo complessivo di € 996.99,00 di cui:		
€. 497.125,00 per lavori ed € 138.500,00 forniture oltre IVA finanziato da		
C. 407.120,00 per lavoit eu C 100.000,00 formule onte 19A finalizato da		_

VISTA la determinazione n con la quale veniva indetta la gara	
d'appalto per l'affidamento dei lavori suddetti ai sensi dell'art.	
del D. Lgs n. 362023 con il criterio delsecondo i criteri indicati nel	
bando e nel disciplinare di gara.	
Che la procedura di gara è stata espletata dalla piattaforma messa a disposizione dal	
MEPA	
Che nel tempo stabilito istanze.	
Che con determinazione n del Si "prendeva atto delle risultanze di	
gara proponendo l'aggiudicazione alla ditta	
ACCERTATO	
- Che dall'esito della procedura di gara risulta aggiudicatario dei lavori all'Operatore	
Economico il quale ha offerto un ribasso del % sull'importo a	
base di gara, rappresentata dal sig	
- Che in seguito all'offerta economica si evince che l'importo di aggiudicazione	
ammonta, al netto del ribasso d'asta ad €oltre oneri per la sicurezza	
non soggetti a ribasso pari ad € a complessivi € oltre iva	
come per legge.	
- che l'offerta presentata è ritenuta conveniente e idonea in relazione all'oggetto del	
contratto;	
- che l'aggiudicazione definitiva diviene efficace dopo la verifica del possesso dei	
prescritti requisiti, come indicato dall'art. 17 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.;	

- Dato atto che sono state disposte le verifiche delle dichiarazioni dell'aggiudicatario	
e le verifiche del possesso dei requisiti di capacità tecnica, economica e finanziaria	
di cui all'art. 94…100 del D.lgs 36/2023 e ss.mm.;	
- che sono state acquisite le certificazioni sul possesso dei requisiti e, in	
particolare:	
Visura rilasciata dalla Camera di Commercio il , prot. n.	
(Infocamere – Registro Imprese) e attestazione relativa all'inesistenza di	
procedure concorsuali;	
Certificati del Casellario Giudiziale n. dai quali si evince che a	
carico dei soggetti aventi poteri dell'interno della ditta risulta nulla di rilevante;	
Verifica con esito positivo della regolarità contributiva della Ditta in parola	
tramite piattaforma dedicata (DURC online) Numero Protocollo INAIL;	
Verifica degli inadempimenti ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73 giusto	
Identificativo Univoco Richiesta n. ;	
- che ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti	
contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente	
Codice CIG	
- Che è stato richiesto il Codice Unico di Progetto	
VISTO che si è provveduto alla pubblicazione dell'avviso di avvenuta aggiudicazione.	
VISTA la determinazione n di aggiudicazione lavori ed efficacia atti	
di gara e rimodulazione quadro economico ;	
CHE in data Prot. è stato sottoscritto dal RUP e dal legale	
rappresentante della Dittala dichiarazione compiuta sulla	

permanenza delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione delle opere.	
Quanto dinanzi premesso, le parti sopra costituite concordano, pattuiscono e stipulano	
qualito ullianzi promosos, lo parti copra cocittatto comocitatio, pattalocomo e clipanano	
quanto segue:	
ARTICOLO 1- Oggetto del Contratto.	
Il Consevatorio concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto di	
FORNITURE inerente i ""lavori di completamento delle opere edili e fornitura di arredi e	
attrezzature del conservatorio statale di musica Tchaikovsky'* per l'importo	
complessivo di € di cui europer Oneri di sicurezza, oltre IVA	
nella misura di legge;	
L'Appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente	
contratto e nel rispetto delle norme di cui al Regolamento recante il Capitolato	
Generale di appalto dei lavori pubblici approvato con Decreto del Ministero dei lavori	
pubblici n°145 del 19-04-00 e ss.mm.	
ARTICOLO 2. Capitolato Speciale e norme regolatrici del contratto.	
1. L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta,	
inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità	
dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'Appalto, integrante il progetto, nonché	
delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'impresa dichiara di conoscere e	
di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a	
qualsiasi contraria eccezione.	
ARTICOLO 3. Ammontare del contratto.	
1. L'importo contrattuale ammonta a € al netto dell'I.V.A., tenuto	
conto dell'offerta presentata, di cui €	
2. Il contratto è stipulato a corpo.	

ARTICOLO 4. Variazioni al progetto e al corrispettivo.	
1. Qualora il conservatorio, per il tramite della Direzione dei lavori, richiedesse e	
ordinasse modifiche o variazioni in corso d'opera, fermo restando il rispetto delle	
condizioni e della disciplina di cui all'art.120 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm., le stesse	
verranno liquidate a misura, salvo che ne sia convenuto preventivamente il prezzo a	
corpo, mediante il concordamento di nuovi prezzi ai sensi delle vigenti disposizioni. In	
questo caso, trova applicazione, verificandosene le condizioni, la disciplina di cui	
all'art.10 del Regolamento recante il Capitolato Generale d'Appalto approvato con il	
richiamato Decreto 19-04-00 n°145.	
ARTICOLO 5. Invariabilità del corrispettivo.	
Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664,	
primo comma, del Codice Civile.	
Qualora per cause non imputabili all'appaltatore, la durata dei lavori sia prorogata	
fino a superare i due anni dal loro inizio, al contrario si applica il criterio del prezzo	
chiuso.	
3. I pagamenti avverranno nei termini stabiliti dal vigente Regolamento di contabilità,	
mediante emissione di mandato di pagamento riscuotibile presso la Tesoreria	
Comunale attualmente gestita dall'Istituto	
4. Autorizzato a riscuotere detti mandati di pagamento è: il Sige nato	
a il e residente in (CS) Via -	
C.F: mediante accreditamento c/c Bancario comunicato ai	
sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, giusta nota del Ns. Prot.	
5. ARTICOLO 6 - clausola contrattuale adeguamento prezzi.	

Qualora, successivamente alla determinazione del corrispettivo e nel corso	
dell'esecuzione del contratto, i prezzi dei materiali subiscano, per effetto di circostanze	
imprevedibili e non determinabili, significative variazioni in aumento o in diminuzione,	
tali da determinare un aumento o una diminuzione dei prezzi unitari utilizzati,	
l'appaltatore ha diritto all'adeguamento compensativo per l'importo dei lavori ancora	
da eseguire.	
A tal fine l'appaltatore deve esibire al committente e al direttore lavori la prova della	
effettiva variazione con adeguata documentazione, dichiarazione di fornitori o con altri	
idonei mezzi di prova relativi alle variazioni rispetto a quanto documentato dallo stesso	
al momento dell'offerta e/o nel computo metrico estimativo. Nell'istanza di	
adeguamento compensativo l'appaltatore deve indicare i materiali da costruzione per i	
quali ritiene siano dovute eventuali compensazioni la sua incidenza quantitativa	
rispetto alle lavorazioni ancora da eseguirsi.	
3. Il committente è tenuto a riconoscere, entro 30 giorni dalla richiesta effettuata	
dall'appaltatore, l'adeguamento compensativo. La revisione prezzi è riconosciuta in	
forma definitiva su ogni singolo SAL e non conguagliabile con gli altri.	
ARTICOLO 7. Pagamenti.	
1. All'Appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto al maturare di stati di	
avanzamento dei lavori:	
a) ai sensi dell'art. del Capitolato Speciale d'Appalto, l'Appaltatore avrà diritto a	
pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del	
ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di Euro (
).	

ARTICOLO 8. Pagamenti a saldo.	
1. Il pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, verrà	
effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione del conto finale.	
Qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'Impresa per l'esecuzione dei	
lavori è pagato, quale rata di saldo, entro sessanta giorni dall'emissione del certificato	
di collaudo o di regolare esecuzione. Il pagamento dell'ultima rata di acconto e del	
saldo non costituiscono presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo	
1666, secondo comma, del codice Civile.	
ARTICOLO 9. Ritardo nei pagamenti.	
1. L'impresa appaltatrice, ai sensi del D. Lgs. 192/2012, accetta che	
l'Amministrazione comunale proceda ai pagamenti entro giorni dalla data di	
liquidazione dei relativi stati di avanzamento lavori e/o stato finale, considerato che i	
lavori sono finanziati dal	
ARTICOLO 10. Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori, ammontare delle penali.	
I lavori, salvo il caso di consegna anticipata rispetto alla stipulazione del contratto,	
devono essere iniziati entro giorni dalla data del verbale consegna lavori.	
Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni	
naturali, successivi e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei	
lavori.	
2. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per	
ogni giorno naturale, consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le	
scadenze fissate nel programma temporale dei lavori, viene applicata una penale dello	
() per mille dell'ammontare netto di appalto per ciascun giorno	

di ritardo.	
3. Tale penale è aumentata delle spese di direzione dei lavori sostenute dalla stazione	
appaltante per effetto della maggior durata dei lavori, in ragione del dieci per cento	
della penale di cui sopra, fatti salvi gli eventuali maggiori danni o ulteriore spese	
connesse.	
4. La penale, nella stessa misura di cui al e con le modalità previste dal	
Capitolato Speciale d'appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo, nell'inizio	
dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione e nel rispetto	
delle soglie temporali intermedie fissate nell'apposito programma dei lavori.	
ARTICOLO 11. Regolare esecuzione e collaudo, gratuita manutenzione.	
Il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro i termini stabiliti nel	
Capitolato Speciale di Appalto.	
2. L'accertamento della regolare esecuzione e l'accettazione dei lavori di cui al	
presente contratto avvengono con approvazione del predetto certificato che ha	
carattere provvisorio.	
3. Il predetto certificato assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua	
emissione e deve essere approvato dal Conservatorio; il silenzio del conservatorio,	
protrattosi per due mesi oltre il predetto termine di due anni, equivale ad approvazione.	
4. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del Codice civile, l'appaltatore risponde	
per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purchè denunciati dal	
conservatorio prima che il certificato di regolare esecuzione, trascorsi due anni dalla	
sua emissione, assume carattere definitivo.	
5. L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla	
8	

gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino	
all'approvazione, esplicita o tacita, degli atti di collaudo; resta nella facoltà del	
Conservatorio richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.	
ARTICOLO 12. Garanzia fidejussoria a titolo di cauzione definitiva.	
1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da	
questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fidejussoria (cauzione	
definitiva) mediante Polizza Numero: , in data rilasciata	
dalla (CS) per l'importo di € pari al ,00 %	
dell'importo contrattuale ridotto a seguito dell'applicazione della riduzione ai sensi	
dell'art. 117 del D. Lgs. 362023 e ss.mm., dell'importo del presente contratto giusta L.	
166/02 art.7 punto t ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm. la stessa	
prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del	
debitore principale e la sua operatività entro 15 gg. e semplice richiesta del	
Conservatorio.	
2. La garanzia deve essere integrata ogni volta che il Conservatorio abbia proceduto	
alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.	
3. La garanzia cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione	
del certificato di regolare esecuzione.	
ARTICOLO 13. Responsabilità verso terzi e assicurazioni.	
1. L'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto	
riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare	
a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando il	
Conservatorio da ogni responsabilità al riguardo, giusta Polizza Assicurativa N°	
del rilasciata dalla Società (CS).	

ARTICOLO 14. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.	
L'appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel	
contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il	
settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.	
2. L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva,	
contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà	
paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a	
quanto previsto dall'articolo 18, comma 7, della Legge 19 marzo 1990, n°55 e	
dall'articolo 9, comma 1, del D.P.C.M. 10 gennaio 1991, n°55.	
3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, il	
Conservatorio effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore	
per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo,	
all'escussione della garanzia fidejussoria.	
4. L'impresa aggiudicatariapresenta all'uopo certificazione	
dalla quale risulta che la stessa è in regola con gli adempimenti di natura contributiva,	
previsti dall'art. 2 del D.L. 25.09.2002, n. 210 giusta Certificazione INPS, INAIL e Cassa	
Edile Prot. INPS_ scad (DURC).	
5. L'appaltatore, da me preventivamente ammonito, come previsto dall'art. 76 del	
D.P.R. 445/00, sulle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di	
dichiarazione mendace, dichiara di non essere assoggettato all'obbligo del rispetto	
della norma che disciplina il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999	
n° 68.	
ARTICOLO 15. Adempimenti in materia antimafia. Recesso dal contratto in caso di	
informazioni antimafia negative.	

L'impresa aggiudicataria risulta regolarmente	
iscritta nella WHITE LIST della Prefettura U.T.G. di giusto elenco Ns.	
Prot.	
ARTICOLO 16. Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere.	
L'Appaltatore ha depositato presso il Conservatorio:	
a) un proprio piano di sicurezza e coordinamento di cui al D. Lgs. 81/2008 e D.	
Lgs. 106/2009, con i contenuti di quest'ultimo (Prot.) vistato dal	
R.U.P. e relativi aggiornamenti che saranno depositati in sede di consegna	
lavori.	
2. L'appaltatore deve fornire tempestivamente al Direttore dei lavori e al coordinatore,	
ove nominato, gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 1, ogni volta che	
mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.	
3. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua	
formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo	
danno.	
ARTICOLO 17. Subappalto.	
1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità ai sensi dell'art. 119 D.Lgs.	
36/2023 e ss.mm	
ARTICOLO 18. Controversie.	
1. Per la eventuale risoluzione del contratto, si applicano le norme del D. Lgs. 36/2023	
e ss.mm Il Conservatorio ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto	
previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in	
cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite secondo le modalità	
1	

previste dall'art.109 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm	
2. Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, di qualsiasi importo, il R.U.P.	
acquisisce immediatamente la relazione riservata del Direttore dei Lavori e, ove	
costituito, del collaudatore e, sentito l'appaltatore, formula al Conservatorio, entro	
novanta giorni dalla apposizione dell'ultima delle riserve, proposta motivata di accordo	
bonario sulla quale il Conservatorio delibera con provvedimento motivato entro	
sessanta giorni.	
3. Con la sottoscrizione dell'accordo bonario da parte dell'appaltatore cessa la	
materia del contendere.	
4. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle	
conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui al comma 1,	
possono essere deferite ad arbitri.	
ARTICOLO 19. Domicilio.	
1. Ai sensi dell'art.2 del Decreto 19-04-00 n°145 l'appaltatore elegge il proprio	
domicilio, ai fini del presente contratto, in (CS) – Via	
, e nella Casa Comunale, ove ha sede l'Ufficio di Direzione dei lavori.	
ARTICOLO 20. Richiamo alle norme legislative e regolamentari.	
1. Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato Speciale	
d'Appalto, si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e	
le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel Capitolato	
Generale di Appalto.	
ARTICOLO 21. Spese di contratto e trattamento fiscale.	
1. Tutte le spese del presente contratto e trattamento fiscale conseguenti (imposte,	
1	
'	

tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.	
Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti	
all'imposta del valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai	
sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 luglio 1986 n°131.	
3. L'imposta del valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico del Conservatorio.	
4. L'imposta di bollo viene assolta con le modalità telematiche ai sensi del D.M. 22	
Febbraio 2007 mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo di €. ,	
giusta ricevuta di bonifico n° Banca Ag. di .	
ARTICOLO 22 – Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.	
L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge	
136/2010 e ss.mm. (L. 217/2010) al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti	
finanziari relativi all'appalto. Pertanto, si prevede una clausola risolutiva automatica nel	
caso in cui eventuali transazioni dovessero essere eseguite senza avvalersi di Banche	
o di Poste s.p.a A tal fine, la stazione appaltante provvederà a comunicare	
all'appaltatore l'immediata risoluzione del contratto mediante raccomandata A.R. che	
avrà valore meramente accertativo e dichiarativo, verificandosi la risoluzione al	
momento stesso dell'accertamento della violazione.	
-CHE tutti i pagamenti dovranno obbligatoriamente riportare il C.U.P. e il C.I.G.	
assegnato all'intervento e l'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento	
all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello	
stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.	
L'impresa si impegna ad utilizzare conti correnti, accesi presso Banche o Poste,	
dedicati alla commessa pubblica sui quali devono essere esclusivamente eseguiti tutti i	
1	

movimenti finanziari riferiti al contratto (Circ. M.E.F. n° 36/2012) ed all'uopo dichiara	
che gli importi dovuti sono effettuati mediante accreditamento c/c Bancario ai sensi	
dell'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm. giusta nota del Ns. Prot	
ARTICOLO 23 – Clausole di legalità.	
La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui	
al Protocollo di Legalità, sottoscritto nell'anno presso la Prefettura	
di Catanzaro, tra l'altro consultabile al sito http://www.prefettura.it/catanzaro, e che qui	
si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e	
gli effetti.	
La sottoscritta impresa si impegna a comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle	
imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture ed ai servizi di	
cui gli artt. 2 e 3 nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per	
qualsiasi motivo.	
La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia d	
all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero	
offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la	
compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per	
indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a	
determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).	

La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura avvenuta formalizzazione	
della denuncia di cui alla precedente clausola e ciò al fine di consentire,	
nell'immediato, eventuali iniziative di competenza.	
La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa	
che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca	
dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate	
dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni	
interdittive analoghe a quelle di cui all'art. 10 del D.P.R. 252/98, ovvero la sussistenza di	
ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese	
partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse.	
Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni	
del Prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva	
successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero,	
qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle	
prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante	
automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle	
somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.	
La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa	
che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca	
dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato	
inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul	
lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei	
lavoratori in materia contrattuale e sindacale.	

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza del divieto, per le stazioni	
appaltanti pubbliche, di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alle	
operazioni di selezione e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni	
altamente specialistiche.	
ARTICOLO 24 - Incompatibilità ex dipendenti ".	
"L'aggiudicatario, con la sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai sensi dell'art.	
53, comma 1 6 ter del D. Lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro	
subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti	
che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche	
amministrazioni nei confronti del medesimo aggiudicatario, per il triennio successivo	
alla cessazione del rapporto".	
ARTICOLO 25 - Norma di comportamento di collaboratori e/o dipendenti della ditta	
appaltatrice/concessionaria".	
"L'Impresa aggiudicataria si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto dei lavori di che	
trattasi, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con	
deliberazione di G.C. n.	
La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la	
facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la	
stessa sia ritenuta grave. L'impresa si obbliga altresì al rispetto del Piano di	
Prevenzione Corruzione e Trasparenza 2023/2025 approvato dal Conservatorio con	
deliberazione di G.C. n. esecutiva e relativi successivi aggiornamenti.	
ARTICOLO 26 - Trattamento dei dati personali.	
Il Istituto Superiore di studi di musica Tchaikovsky, ai sensi del Regolamento UE	
679/2016 e D.Lgs 101/2018, informa l'appaltatore che tratterà i dati contenuti nel	
1	

presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento	
degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.	
ART. 27- II Sig, rappresentante legale del dell'Impresa	
, dichiara di essere a conoscenza che l'importo dell'appalto di €.	
di cui € per oneri di sicurezza, oltre IVA è	
finanziato dall'Unione Europea Next Generation UE.	
ART. 28 - Riservatezza	
1. Le informazioni, i concetti, le idee, i procedimenti, i metodi e/o i dati, anche tecnici,	
relativi all'esecuzione del presente Contratto sono considerati riservati e coperti da	
segreto. Pertanto, la Ditta assume l'obbligo di mantenere riservati tali dati e/o	
informazioni, ivi compresi quelli che transitano per le apparecchiature di elaborazione	
dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, nell'esecuzione del	
presente Contratto, e di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne	
oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente	
necessari all'esecuzione del Contratto.	
2. L'obbligo di cui al precedente comma sussiste, altresì, relativamente a tutto il	
materiale originario o predisposto in esecuzione del presente Contratto; tale obbligo,	
tuttavia, non sussiste per i dati:	
a) che siano o divengano di pubblico dominio, senza che la Ditta sia venuto meno al	
suo obbligo di riservatezza e sempre che la Ditta abbia dimostrato di aver posto in	
essere tempestivamente tutte le cautele necessarie a garantire la riservatezza dei	
propri dipendenti e collaboratori;	
3. La Ditta è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti,	

consulenti e collaboratori, nonché dei propri eventuali subappaltatori e dei dipendenti,	
consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi di segretezza anzidetti;	
pertanto, la Ditta dovrà imporre l'obbligo di riservatezza a tutte le persone che, per	
ragioni del loro ufficio, verranno a conoscenza delle informazioni riservate. Tale	
obbligo di riservatezza permarrà per un periodo di cinque anni successivi alla	
scadenza del Contratto o alla sua eventuale risoluzione anticipata.	
4. È fatto espresso divieto alla Ditta di procedere, nell'interesse proprio o di terzi, a	
pubblicità di qualsiasi natura che faccia riferimento all'incarico oggetto del presente	
Contratto e/o alle prestazioni effettuate nell'ambito contrattuale, salvo espressa	
autorizzazione del conservatorio ciò anche nel caso in cui la Ditta dovrà citare i termini	
essenziali del presente Contratto per la partecipazione a gare e appalti.	
5. In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, il conservatorio ha la facoltà di	
dichiarare risolto di diritto il presente Contratto, fermo restando che la Ditta sarà tenuto	
a risarcire tutti i danni che dovessero derivare al Conservatorio.	
6. La Ditta si impegna, altresì, a rispettare quanto previsto dalle norme in materia di	
riservatezza di cui al Regolamento UE 676/2016 e D.Lgs 101/2018.	
Art. 29 - Trasparenza	
La Ditta espressamente ed irrevocabilmente:	
a) dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione del	
Contratto;	
b) dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno,	
 direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme	
di denaro o altra utilità a titolo di intermediazione o simili, comunque volte a facilitare la	
1	

conclusione del Contratto stesso;	
c) si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di danaro o altra utilità	
finalizzate a facilitare e/o a rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione del	
Contratto rispetto agli obblighi con esso assunti, né a compiere azioni comunque volte	
agli stessi fini;	
d) dichiara con riferimento alla Gara di non avere in corso né di aver praticato intese	
e/o pratiche restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa	
applicabile, ivi inclusi gli articoli 81 e seguenti del Trattato CE e articoli 2 e seguenti	
della Legge n. 287/1990, e che l'offerta è stata predisposta nel pieno rispetto della	
predetta normativa.	
2. La Ditta appaltatrice ha sottoscritto il Patto di integrità approvato con atto ,	
esecutiva del quale si impegna a rispettare tutte le clausole.	
Art. 30 - Condizioni risolutive espresse	
Il Contratto è condizionato in via risolutiva al verificarsi di uno dei seguenti eventi:	
a. qualora fosse accertata la non sussistenza di uno o più dei requisiti minimi richiesti	
e dichiarati per la partecipazione alla procedura di cui alle premesse e/o per	
l'aggiudicazione della medesima procedura e/o per la stipula del Contratto e/o per lo	
svolgimento delle attività ivi previste;	
b. qualora gli accertamenti antimafia presso la Prefettura competente risultino positivi;	
c. qualora taluno dei componenti l'organo di amministrazione o l'amministratore	
delegato o il direttore generale o il responsabile tecnico della Ditta siano condannati,	
con sentenza passata in giudicato, per delitti contro la Pubblica Amministrazione,	
l'ordine pubblico, la fede pubblica o il patrimonio, ovvero siano assoggettati alle	
1	

misure previste dalla normativa antimafia;	
d. in caso di irrogazione di sanzioni interdittive o misure cautelari di cui al D.Lgs. n.	
231/01, che impediscano alla Ditta di contrattare con le Pubbliche Amministrazioni;	
e. in caso di esito negativo del controllo di veridicità delle dichiarazioni rese dalla Ditta	
ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, fatto salvo quanto previsto	
dall'articolo 71, comma 3 del D.P.R. 445/2000;	
f. al verificarsi di una qualsiasi delle condizioni atte a determinare una causa di	
esclusione di cui alla normativa vigente in materia di contrattualistica pubblica e, in	
particolare, all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm	
2. Pertanto, al verificarsi anche di uno solo dei predetti eventi, il presente Contratto si	
intenderà risolto e il Conservatorio avrà diritto di incamerare la cauzione, ovvero di	
applicare una penale equivalente, di richiedere il risarcimento dell'eventuale maggior	
danno ed adotterà i provvedimenti prescritti dalla normativa vigente.	
Art. 31 – Spese del presente contratto	
Tutte le spese inerenti il presente contratto, comprese quelle di registrazione, tasse,	
diritti e bolli sono a carico dell'Impresa appaltatrice.	
ART. 32 – E' parte integrante del contratto: il capitolato speciale che qui si allega.	
Il Piano di Sicurezza, gli Elaborati Progettuali, ed il cronoprogramma non vengono	
materialmente allegati al contratto ma saranno conservati presso la stazione	
appaltante.	
E richiesto lo Segretario Ufficiale rogante ho ricevuto questo atto redatto da persona di	
mia fiducia mediante strumenti informatici su pagine 20 dandone lettura alle parti, le	
quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma	
lo sottoscrivono.	

Per il conservatorio: Il Rup. L'IMPRESA	
II Segretario rogante	
2	