

# Provincia di Catanzaro

## Comuni di Catanzaro e Nocera Terinese

"PROGETTAZIONE DI N. 2 SCALE ANTINCENDIO IN ACCIAIO AUTOPORTANTI, ESTERNE AI FABBRICATI DI COMPETENZA DEL CONSERVATORIO STATALE DI MUSICA "PYOTR ILYICH TCHAIKOVSKY", PER LE SEDI DI CATANZARO E NOCERA TERINESE."

Studio di Ingegneria Cuffaro  
Via F. Acri, 47  
88100 - Catanzaro

Elaborato:

### Piano di manutenzione

Elaborato n°:

**ST5**

Scala:

Aggiornamento:

Data:

**Marzo 2024**

Approvato:

Committente:

Conservatorio Statale di Musica "Pyotr Ilyich Tchaikovsky"

*Il tecnico:*

*Ing. Salvatore Cuffaro*

*I collaboratori:*

*Ing. Francesco Davide Parentela*

*Arch. Giuseppe Talarico*

Visto:

# **COMUNI DI CATANZARO E NOCERA TERINESE**

*(Provincia di Catanzaro)*

**PROGETTAZIONE DI N. 2 SCALE ANTINCENDIO IN ACCIAIO AUTOPORTANTI, ESTERNE AI FABBRICATI DI COMPETENZA DEL CONSERVATORIO STATALE DI MUSICA “PYOTR ILYICH TCHAIKOVSKY” PER LE SEDI DI CATANZARO E NOCERA TERINESE.**

-----

## **RELAZIONE GENERALE**

-----

### **1 Premesse e descrizione dell'intervento**

I sottoscritti tecnici dello Studio di Ingegneria Cuffaro, segnatamente l'Ing. Salvatore Cuffaro, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catanzaro con il n. 2375, l'Ing. Francesco Davide Parentela, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catanzaro con il n. 3191 e l'Arch. Giuseppe Talarico, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Catanzaro con il n. 1985, hanno ricevuto l'incarico da parte del Conservatorio Statale di Musica “Tchaikovsky”, di redigere il progetto architettonico e strutturale di n. 2 scale autoportanti in acciaio da realizzarsi esternamente ai fabbricati di competenza del Conservatorio.

Gli allegati elaborati grafici, nonché la presente relazione tecnica generale unitamente alle relazioni tecniche di calcolo, consentono di inquadrare l'intervento in oggetto nella sua interezza.

Gli interventi descritti in seguito si prefiggono l'obiettivo di realizzare due scale antincendio esterne ai due fabbricati e strutturalmente autoportanti.

L'uso delle scale antincendio è previsto dalla normativa sulla sicurezza degli edifici pubblici, per poter garantire una via di fuga veloce alle persone presenti nello stabile in caso di incendio o comunque di un qualsiasi pericolo che preveda un esodo repentino.

Ogni edificio, quindi, che sia di accesso pubblico deve installare queste scale di sicurezza all'esterno.

Le scale oggetto della presente progettazione, sono totalmente esterne, autoportanti rispetto al fabbricato servito, con parapetto di sicurezza e realizzate secondo le norme vigenti.

Le scale di sicurezza esterne sono costituite da profilati metallici intelaiati (colonne e travi) opportunamente fra loro collegati, le colonne saranno collegate al suolo tramite piastre di base con tirafondi, il tutto verrà realizzato secondo le norme vigenti.

La realizzazione degli interventi si svolgerà, sinteticamente, nelle seguenti fasi:

- allestimento cantiere secondo i criteri dettati dal D. Lgs 81/08;
- smontaggio degli infissi esistenti;
- eventuale demolizione di parti murarie e aperture nelle murature per la posa in opera dei nuovi serramenti costituiti da porte antincendio di sicurezza;
- montaggio della scala antincendio esterna e autoportante costituita da profilati in acciaio bullonati;
- trasporto a discarica dei materiali di risulta;
- completano i lavori le opere necessarie per la chiusura del cantiere ed ogni altro adempimento per l'ultimazione dei lavori a perfetta regola d'arte.

## 2 Piano di manutenzione delle strutture

### LIVELLO MINIMO DELLE PRESTAZIONI

- adeguata resistenza meccanica.

### MODALITA' DI CONTROLLO

- Controllo visivo atto a riscontrare possibili anomalie che precedano fenomeni di cedimenti strutturali.

### PERIODICITA'

- Annuale.

### PROBLEMI RICONTRABILI

- Fenomeni di deterioramento e degrado dei materiali.
- Dissesto delle strutture dovuti a cedimenti differenziali.
- Segnali di deformazione delle unioni bullonate.

### POSSIBILI CAUSE

- Distacco fra i vari componenti.
- Anomali incrementi dei carichi da sopportare.
- Fenomeni atmosferici.
- Incendi.

### TIPO DI INTERVENTO (in ogni caso consultare preventivamente un tecnico strutturale).

- Riparazioni localizzate delle parti strutturali.
- Verifica del serraggio fra gli elementi giuntati.
- Ripristino o sostituzione delle parti deteriorate.

### ACCORGIMENTI ATTI A MIGLIORARE LA CONSERVAZIONE DELL'OPERA

- Vernici ignifughe.
- Altri additivi specifici.

-----

Catanzaro, 20 Marzo 2024

Il Calcolatore delle strutture:

*Ing. Francesco Davide Parentela*