AFAM ACCADEMIA DI BELLE ARTI STATALE DI VERONA - AOO AA8NK7I - PR. U. N. 0001450 DEL 11/03/2026 - IX.2

ACCADEMIA DI BELLE ARTI VERONA

Verona, lì 11 marzo 2026

DECISIONE DI CONTRARRE

Affidamento diretto incarico professionale per professionista abilitato/società di ingegneria abilitata, per la progettazione esecutiva strutturale, al netto della sicurezza, completa di particolari costruttivi, per l'intervento di: "*Miglioramento isolamento termico coperture e sostituzione serramenti ad alte prestazioni isolanti finalizzato al contenimento dell'efficientamento energetico di porzioni dell'immobile di via Carlo Montanari n° 5 – 37122 Verona*"

CIG: BA725EDEC6 – CUP: B38G23000010006

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Visto il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, come modificato dal D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209, recante "Codice dei contratti pubblici" con particolare riferimento all'art. 50, comma 1, lett. b);

Visto il Regolamento di amministrazione, finanza e contabilità dell'Accademia di Belle Arti statale di Verona, approvato dal Consiglio di amministrazione in data 14/05/2024 e approvato dal MUR con decreto n. 1114 del 26/08/2024;

Vista l'autorizzazione all'esercizio provvisorio deliberato dal Consiglio di amministrazione nella seduta del 13/01/2026;

Visto il D.M. 338 dell'1/4/2022 art. 4, lettera b), concernente programmi d'intervento, relativi a progetti di livello almeno definitivo, riguardano la costruzione, ristrutturazione, miglioramento, ivi compreso l'ampliamento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di beni immobili adibiti o da adibire alle attività istituzionali, con esclusione degli interventi di edilizia residenziale;

Visto la candidatura dell'Accademia di Belle Arti di Verona ai finanziamenti previsti in ottemperanza alle delibere del Consiglio di amministrazione del 13/04/2023 e del 26/06/2023 che stabiliscono la partecipazione dell'Accademia al bando MUR di cui all'art. 4 lettera b) del DM 338/2022 (scadenza 18/07/2023) e successive note operative ministeriali n. 15.679 del 30.12.2022 (Attuazione dell'art. 4, comma 1, lett. a) e b) del d.m. 1° aprile 2022, n. 338: indicazioni operative per la presentazione, mediante modalità telematiche, delle richieste di finanziamento per gli interventi di edilizia AFAM dei programmi A e B) e n. 6983 del 7/06/2023 presentando un programma unitario che comprende l'intervento in oggetto;

Visto il Decreto del Presidente di codesta Istituzione (prot. 4399/IX.2 del 3.07.2023) con il quale è stato affidato all'operatore economico ingegnere Andrea Pignato – con sede Povegliano Veronese (VR) in Via Di Vittorio 3 cap 37064 (C.F. PGNNDR89L05D086C e P.IVA 03833100237) – il servizio DI PROGETTAZIONE DI LIVELLO DEFINITIVO per l'intervento di: "Miglioramento isolamento termico coperture e sostituzione serramenti ad alte prestazioni isolanti finalizzato al contenimento dell'efficientamento energetico di porzioni dell'immobile di via Carlo Montanari n° 5 – 37122 Verona" – CUP B39G22000240008 e CIG Z993BA07E2;

AFAM ACCADEMIA DI BELLE ARTI STATALE DI VERONA - AOO AA8NK7I - PR. U. N. 0001450 DEL 11/03/2026 - IX.2

ACCADEMIA DI BELLE ARTI VERONA

Visto l'atto di designazione dell'Arch. Riccardo Vesentini – Vice-Dirigente dell'Università di Verona a RUP esterno nell'ambito del progetto di cui all'art. 4, lett. b) D.M. 338 dell'1/4/2022 (ns prot n. 8421 del 1° dicembre 2025);

Vista la necessità di procedere all'affidamento per la progettazione esecutiva strutturale, al netto della sicurezza, completa di particolari costruttivi, per l'intervento di: "Miglioramento isolamento termico coperture e sostituzione serramenti ad alte prestazioni isolanti finalizzato al contenimento dell'efficientamento energetico di porzioni dell'immobile di via Carlo Montanari n° 5 – 37122 Verona;

Considerato che il servizio rientra nei limiti previsti per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, poiché l'importo complessivo è inferiore alla soglia comunitaria;

Preso atto della richiesta di preventivo inviata all'Operatore Economico ingegnere Andrea Pignato con nota prot. n. 0000480 del 29/01/2026, di cui alle seguenti specifiche:
- Redazione della progettazione esecutiva strutturale, comprensiva di elaborati grafici, particolari costruttivi, relazioni di calcolo e coordinamento tecnico con la Direzione Lavori, per l'intervento di miglioramento isolamento termico coperture e sostituzione serramenti ad alte prestazioni isolanti finalizzato al contenimento dell'efficientamento energetico di porzioni dell'immobile di via Carlo Montanari n° 5.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: L'importo complessivo dei lavori è di **€ 670.321,00**.
Base di gara importo complessivo per progettazione esecutiva = **€ 28.894,91**.

Preso atto dell'offerta economica presentata dal medesimo ingegnere Andrea Pignato, con sede a Povegliano Veronese (VR), Via Di Vittorio 3, P. IVA 03833100237, acquisita al protocollo n. 920 del 18 febbraio 2026, che offre i seguenti servizi: progettazione esecutiva strutturale, al netto della sicurezza, completa di particolari costruttivi, per l'intervento di: "*Miglioramento isolamento termico coperture e sostituzione serramenti ad alte prestazioni isolanti finalizzato al contenimento dell'efficientamento energetico di porzioni dell'immobile di via Carlo Montanari n° 5 – 37122 Verona*",
Per un importo complessivo al ribasso pari ad **Euro 28.028,06 (IVA inclusa)**;

Preso atto che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto della presente decisione è: H442;

Considerato che l'incarico oggetto del presente affidamento riguarda la redazione della progettazione esecutiva strutturale di un intervento per il quale il medesimo professionista è già stato incaricato della progettazione di livello definitivo, come da Decreto del Presidente prot. 4399/IX.2 del 03/07/2023;

Considerato altresì che la progettazione esecutiva costituisce naturale sviluppo e completamento della progettazione definitiva già redatta dal professionista incaricato, e che la continuità nello svolgimento delle diverse fasi progettuali consente di garantire coerenza tecnica, maggiore efficacia dell'azione amministrativa e riduzione dei tempi di sviluppo progettuale;

Rilevato inoltre che il professionista risulta già pienamente a conoscenza delle caratteristiche tecniche dell'immobile, delle criticità strutturali e delle soluzioni progettuali già individuate nella fase precedente, circostanza che consente di evitare duplicazioni di attività istruttorie e di assicurare economicità e speditezza nell'esecuzione dell'incarico;

AFAM ACCADEMIA DI BELLE ARTI STATALE DI VERONA - AOO AA8NK7I - PR. U. N. 0001450 DEL 11/03/2026 - IX.2

AFAM ACCADEMIA DI BELLE ARTI STATALE DI VERONA - AOO AA8NK7I - PR. U. N. 0001450 DEL 11/03/2026 - IX.2

AFAM ACCADEMIA DI BELLE ARTI STATALE DI VERONA - AOO AA8NK7I - PR. U. N. 0001450 DEL 11/03/2026 - IX.2

ACCADEMIA DI BELLE ARTI VERONA

Ritenuto pertanto che sussistano motivate ragioni di natura tecnica e funzionale tali da giustificare la deroga al principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di risultato, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa di cui agli artt. 1 e 2 del medesimo decreto legislativo.

Ritenuto congruo il prezzo indicato nel preventivo presentato;

Ritenuto di procedere per l'acquisizione del servizio in oggetto ai sensi del nuovo Codice dei contratti pubblici e nel rispetto del "Principio del risultato" (articolo 1), del "Principio della fiducia" (articolo 2) e del "Principio dell'accesso al mercato";

Accertato che dette spese rientrano nella rubrica dell'art. 50, comma 1, lett. b) citato "Codice";

Accertata l'opportunità di procedere tramite **Affidamento diretto** sul portale **MEPA**, trattandosi di servizi e forniture di importo inferiore ad **€ 140.000,00** ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;

Acquisita dal Rup la dichiarazione circa l'assenza di situazioni di conflitto d'interesse;

Accertata la copertura finanziaria sul **capitolo 557 UPB 2.1.1** tenuto conto dell'esercizio provvisorio in corso approvato in data 13/01/2026;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, di **affidare** direttamente all'Ing. Andrea Pignato, con sede a Povegliano Veronese (VR), Via Di Vittorio 3, P. IVA 03833100237, l'incarico professionale per la progettazione esecutiva strutturale, al netto della sicurezza, completa di particolari costruttivi, per l'intervento di: "*Miglioramento isolamento termico coperture e sostituzione serramenti ad alte prestazioni isolanti finalizzato al contenimento dell'efficientamento energetico di porzioni dell'immobile di via Carlo Montanari n° 5 – 37122 Verona*, **per un importo massimo complessivo di Euro 28.028,06 (IVA esclusa).**

Il **Responsabile Unico del Progetto (RUP)** ai sensi dell'art.15 D.Lgs. citato in preambolo è: l'Arch. **Riccardo Vesentini – Vice-Dirigente dell'Università di Verona**.

La spesa grava sul **capitolo 557 UPB 2.1.1** del bilancio e.f. 2026 tenuto conto dell'esercizio provvisorio in corso approvato in data 13/01/2026.

La presente decisione è immediatamente esecutiva.

Visto attestante la copertura finanziaria
Il Direttore di Ragioneria
Marilena Palazzo

ACCADEMIA DI BELLE ARTI VERONA
Marilena Palazzo
11.03.2026
09:18:25
GMT+01:00

Il RUP esterno
Arch. Riccardo Vesentini

Firmato digitalmente da
Riccardo Vesentini
Data: 11.03.2026 12:16:16 CET

Il DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Loredana Teramo

ACCADEMIA DI BELLE ARTI VERONA
Teramo Loredana
Maria
11.03.2026 11:30:10
GMT+01:00