AFAM ACCADEMIA DI BELLE ARTI STATALE DI VERONA - AOO AA8NK7I - PR. U. N. 0008849 DEL 23/12/2025 - X.4

ACCADEMIA DI BELLE ARTI VERONA

Decisione di contrarre n. 218 Verona, lì 23/12/2025 Prot. n. 8.849

DECISIONE DI CONTRARRE

(Art.17 D.Lgs. 36/2023)

Contratto annuale di Manutenzione dell'impianto di rilevazione incendio della sede Montanari

CIG: B9C7A2DF0D

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Visto il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, come modificato dal D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209, recante "Codice dei contratti pubblici" con particolare riferimento all'art. 50, comma 1, lett. b);

Visto il Regolamento di amministrazione, finanza e contabilità dell'Accademia di Belle Arti statale di Verona, approvato dal Consiglio di amministrazione in data 14/05/2024 e approvato dal MUR con decreto n. 1114 del 26/08/2024;

Visto il bilancio di previsione esercizio **2025**, il bilancio pluriennale e la relazione previsionale e programmatica;

Vista la necessità di sottoscrivere un Contratto di Assistenza Tecnica relativo al servizio di manutenzione dell'impianto di rilevazione incendio della sede dell'Accademia di via Carlo Montanari, 5 – 37122 Verona per l'anno 2026;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza alla stipula del suddetto contratto;

Considerato che la spesa, vista l'urgenza, verrà portata a ratifica al prossimo C. di A.;

Considerato che il servizio rientra nei limiti previsti per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, poiché l'importo complessivo è inferiore alla soglia comunitaria;

Preso atto dell'indagine di mercato condotta e della richiesta di preventivo inviata alla ditta **EXIMAG SRL** con nota prot. n. 4.709 del 31/07/2025;

Considerato che la ditta **EXIMAG SRL** è iscritta al Mepa ma che le sue Abilitazioni Commerciali non sono relative al servizio di cui all'oggetto e pertanto non sarebbe possibile procedere in tempi sufficientemente brevi ad un affidamento su Mepa in quanto dovrebbero chiedere una nuova abilitazione;

Preso atto del preventivo presentato dalla ditta **EXIMAG SRL**, acquisito a protocollo **4.756**/2025, che offre i seguenti servizi:

Contratto di Assistenza Tecnica relativa al servizio di manutenzione dell'impianto rilevazione incendio presso la Vs. sede di via Montanari 5.

AFAM ACCADEMIA DI BELLE ARTI STATALE DI VERONA - AOO AA8NK7I - PR. U. N. 0008849 DEL 23/12/2025 - X.4

ACCADEMIA DI BELLE ARTI VERONA

per un totale complessivo annuale pari a **€ 2.800,00 (IVA esclusa)** e per un totale complessivo pari a € 3.416,00 (IVA inclusa);

Preso atto che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto della presente decisione è: CONFIMI Impresa Meccanica, PMI manufatturiera Metalmeccanica e della Installazione di Impianti;

Ritenuto congruo il prezzo indicato nel preventivo presentato;

Ritenuto di procedere per l'acquisizione del servizio in oggetto ai sensi del nuovo Codice dei contratti pubblici e nel rispetto del "Principio del risultato" (articolo 1), del "Principio della fiducia" (articolo 2) e del "Principio dell'accesso al mercato";

Accertato che dette spese rientrano nella rubrica dell'art. 50, comma 1, lett. b) citato "Codice";

Accertata l'opportunità di procedere tramite **Affidamento diretto** fuori dal portale **MEPA**, trattandosi di servizi e forniture di importo inferiore ad **€ 50.000,00**;

Acquisita dal Rup la dichiarazione circa l'assenza di situazioni di conflitto d'interesse;

Accertata la copertura finanziaria sul capitolo **126 UPB 1.1.3** dell'uscita del bilancio di previsione e.f. 2025;

Dispone

Per le motivazioni indicate in premessa:
ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, di affidare direttamente alla Ditta **EXIMAG SRL**, con sede legale in Via R. Felici, 11 - 37135 Verona - P.IVA **01757280233** il servizio annuale di manutenzione dell'impianto di rilevazione incendio della sede Montanari, come dettagliato nel preventivo acquisito, con opzione di rinnovo per un'ulteriore annualità, per un importo complessivo pari a **€ 2.800,00** (IVA esclusa).

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art.15 D.Lgs. citato in preambolo è: Il Direttore di Ragioneria Marilena Palazzo.

La spesa grava sul capitolo **126 UPB 1.1.3** dell'uscita del bilancio di previsione e.f. 2025.

La presente decisione è immediatamente esecutiva.

Visto attestante la copertura finanziaria

Il Direttore di Ragioneria
Marilena Palazzo

Firmato digitalmente da:
Palazzo Marilena
Firmato il 23/12/2025 12:36
Seriale Certificato: 2687517
Valido dal 23/08/2023 al 23/08/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Il DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Loredana Teramo

Firmato digitalmente da:
Palazzo Marilena
Firmato il 23/12/2025 12:40
Seriale Certificato: 2687517
Valido dal 23/08/2023 al 23/08/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

AFAM ACCADEMIA DI BELLE ARTI STATALE DI VERONA - AOO AA8NK7I - PR. U. N. 0008849 DEL 23/12/2025 - X.4